

Opatija okolica stan za najam prvi red do mora !, Opatija, Квартира



:	Camelia Real Estate
Имя:	Camelia
Фамилия:	Real Estate
Название КОМПАНИИ:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.camelia.hr
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
ПОЧТОВЫЙ КОД:	51410
Адрес:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
О нас:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Опатија околица стан за најам први ред до мора !
Недвижимость для:	Аренда
Квадратных футов:	120 m ²
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Площадь балкона:	56 m ²
Терраса площадь:	160 m ²
Цена:	2,500.00 €
Размещено:	10.07.2024

Состояние

Построенный:	1915
Последнее обновление:	2019



Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Опатија
Площадь города:	Опатија
Поштански број:	51410

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Парковка

Количество парковочных мест:	2
------------------------------	---

Описание

Дополнительная информация:	Опатијска ривијера стан за дугорочни најам у вили први ред до мора ! Изнајмљује се пространи стан од 120м2 у сецесијској вили познатог беčkog архитекта Е.Шоды из 1915 године. Вила је културно добро и ресторирана је 2005 године. Смјештена је на самом мору испод зелених обронака монументалне Учке те пружа идеалан spoj медитеранске климе, идеалне локације, природних лјепота и богате повјесне баштине. Пространи стан се састоји од 2 велике спаваће собе које су међусобно повезане са вратима, кухиње, ходника, засебног дневног боравка, купаоне и балкона. Собе су
----------------------------	--

opremljene antičkim namještajem, visoki stropovi sa modernim minimalističkim detaljima ocrtavaju svaki dio ove vile, svaka od spavaćih soba ima izlaz na lijepu i prostranu terasu. Postoji mogućnost najma dodatne spavaće sobe, u sklopu koje je kupaoonica, koja se nalazi na istome katu i također ima izlaz na istu terasu kao i ostale 2 spavaće sobe. Na taj način ukupna površina stana iznosi 140m² i najam iznosi 3000 eura mjesečno. Ispred vile je velika i prostrana terasa od 160m² sa fantastičnim otvorenim pogledom na more, opremljena ležaljka i barom. Nadalje, potpunu predanost i uživanje u ovome opatijskom biseru daje prekrasan i prostran vrt koji obiluje mediteranskim kulturama, maslinama i cvijećem. U sklopu vrta je na korištenje i roštilj. U blizini je poznati nautički centar ACI marina Ičići , ispod vile se proteže prekrasna šetnica Lungo mare koja povezuje Volosko i Lovran u dužini od 12 km te teniski tereni što sve ukupno pruža brojne mogućnosti aktivnog odmora i uživanja u morskome plavetnilu, u koje doslovno možete uroniti sa predivnih terasa ove vile. ID KOD AGENCIJE: 691

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 605997
Agency ref id: 691