

## Opatija adaptirani stan u staroj vili blizu mora!, Opatija, Квартира



:	Camelia Real Estate
Имя:	Camelia
Фамилия:	Real Estate
Название КОМПАНИИ:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://www.camelia.hr">https://www.camelia.hr</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
О нас:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

## Детали объявления

## Общее

Заголовок:	Opatija adaptirani stan u staroj vili blizu mora!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	57 m <sup>2</sup>
Этаж:	2
Количество этажей:	2
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Терраса площадь:	12 m <sup>2</sup>
Цена:	450,000.00 €
Размещено:	17.11.2024

## Состояние

Построенный:	1930
Последнее обновление:	2023.

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Opatija
Площадь города:	Opatija
Поштански број:	51410



## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Дополнительная

Энергоэффективность: B

## Описание

Дополнительная информация: Opatija centar ekskluzivan stan u staroj vili! U srcu Opatije tek nekoliko minuta lagane šetnje od tržnice, restorana, barova i trgovina smjestio se ovaj novoadaptirani stan koji se prostire na 57,52 m<sup>2</sup>. Stan se nalazi na drugom katu, lijepe tipične opatijske stare vile sa prostranom terasom i pogledom na more. Kompletna adaptacija ove savršene nekretnine dovršena je 2024. godine i sigurni smo da će zadovoljiti estetske kriterije i vrlo zahtjevnih kupaca. Preljepog interijera ovom stanu teško će odoljeti zaljubljenici prelijepe Opatijske rivijere a

mi se teško možemo odlučiti dali nas je više osvojila sama lokacija, blizina mora, terasa sa pogledom ili interijer. Ova nekretnina idealna je za odmor jednako kao i za investiciju i turistički najam. Zgrada posjeduje i vlastitu uređenu okućnicu koju koriste svi stanari ove lijepe stare vile. Nevjerojatna lokacija, predivna terasa sa pogledom i blizina mora nas su osvojii već pri prvom susretu i ova nekretnina ima našu najveću preporuku! ID KOD AGENCIJE: 685

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 606001  
Agency ref id: 685  
Контактный телефон: +385 98 389 101