

Opatija Matulji atraktivna kuća sa bazenom!, Matulji, Дом



| | |
|--------------------|---|
| : | Camelia Real Estate |
| Имя: | Camelia |
| Фамилия: | Real Estate |
| Название КОМПАНИИ: | Camelia Real Estate d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Вебсайт: | https://www.camelia.hr |
| Страна: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Opatija |
| City area: | Opatija |
| ПОЧТОВЫЙ КОД: | 51410 |
| Адрес: | Ulica Maršala Tita 139 |
| Mobile: | 0038598389101 |
| Phone: | 0038551514157 |
| О нас: | Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera. |
| Reg No.: | 102/2018 |

Детали объявления

Общее

| | |
|--------------------|---|
| Заголовок: | Opatija Matulji atraktivna kuća sa bazenom! |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Тип дома: | отдельный |
| Квадратных футов: | 403 m ² |
| Размер участка: | 870 m ² |
| Количество этажей: | 4 |
| Спальни: | 6 |
| Ванные комнаты: | 4 |
| Цена: | 845,000.00 € |
| Размещено: | 17.07.2024 |

Состояние

| | |
|-----------------------|------|
| Построенный: | 2015 |
| Последнее обновление: | 2023 |

Месторасположения

| | |
|------------------------|-----------------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / | Primorsko-goranska županija |
| Область: | |
| Город: | Matulji |
| Площадь города: | Matulji |
| Поштанский број: | 51211 |

Разрешения

| | |
|--------------------------------|----|
| Свидетельство о собственности: | да |
|--------------------------------|----|

Дополнительная

| | |
|----------------------|---|
| Энергоэффективность: | A |
|----------------------|---|



Парковка

| | |
|------------------------------|----|
| Гараж: | да |
| Количество парковочных мест: | 7 |

Описание

| | |
|----------------|--|
| Дополнительная | Luksuzna vila u srcu opatijskog zaleđa s prostranim bazenom! Imamo |
|----------------|--|

информация:

zadovoljstvo predstaviti vam senzacionalnu vilu u Matuljima na 4 etaže, oaza mira okružena zelenilom s očaravajućim pogledom na more. Ova prekrasna vila prostire se na 403m² ukupne stambene površine i 870m² okućnice, pružajući izvanredan prostor za život ili odmor. Sastoji se od 2 odvojena stana, pružajući intimnost i privatnost. U sutereu se nalazi prostrana garaža, pomoćni prostori, vešeraj i kotlovnica opremljena najnovijom ekološkom Viessman peći na lož ulje. Na prizemlju i 1. katu nalazi se dvoetažni stan s luksuznim sobama, kupaonicama, terasama i prekrasnim otvorenim prostorom koji uključuje dnevni boravak, kuhinju, blagovaonicu i prostor za opuštanje. Ima i prekrasne terase s roštiljem, kaminom, pečenjarom i prostranim bazenom. Na 2. katu se nalazi još jedan raskošan stan s privatnim kupaonicama, modernom kuhinjom, dnevnim boravkom i dvjema terasama koje nude spektakularan pogled na okolinu. Kuća je opremljena sa 7 klima uređaja, satelitskom antenom i parlafonom, osiguravajući vrhunski komfor i praktičnost. Nalazi se na maloj udaljenosti od prekrasnih plaža, restorana i kafića, nudeći nezaboravan doživljaj života uz more. Osim toga, ima izvrsnu povezanost s modernom mrežom cesta, udaljena je samo 20 km od Rijeke, 7 km od Opatije i 10 km od Lovrana. Smještena na iznimno mirnoj lokaciji, ova očaravajuća vila savršena je destinacija za obiteljski odmor ili kao investicijska prilika, stoga ima našu toplu preporuku. ID KOD AGENCIJE: 648

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 606029
Agency ref id: 648