

## Opatija idealno za investiciju blizina mora!, Opatija, Квартира



:	Camelia Real Estate
Имя:	Camelia
Фамилия:	Real Estate
Название КОМПАНИИ:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://www.camelia.hr">https://www.camelia.hr</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
О нас:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

## Детали объявления

## Общее

Заголовок:	Opatija idealno za investiciju blizina mora!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	60 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	4
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Цена:	260,000.00 €
Размещено:	11.08.2024

## Состояние

Построенный:	1900.
Последнее обновление:	2023.

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Opatija
Площадь города:	Opatija
Поштанский номер:	51410



## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Opatija blizina mora! U staroj Opatijskoj vili u neposrednoj blizini mora posredujemo u prodaji vrlo zanimljive nekretnine. Stan od 60 m<sup>2</sup> u naravi se sastoji od dvije odvojene jedinice od po 30 ak m<sup>2</sup>. Svaki od stanova ima zasebnu spavaću sobu, kuhinju sa blagovaonom i dnevnim prostorom te kupaonu. Stanovi su kompletno adaptirani 2023. g., imaju zasebne ulaze a spojeni su vratima te se nalaze u suterenu vile. Ovi šarmantni stanovi imaju izlaz na zajedničku terasu s koje se pruža prekrasan pogled na more te se nalaze vrlo blizu mora i čuvane opatijske šetnice Lungomare. S obzirom na sjajnu lokaciju, vrlo praktičan raspored idealan za eksploataciju u svrhu turističkog najma smatramo ovu nekretninu velikim potencijalom i ima našu toplu preporuku! ID KOD AGENCIJE: 646

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 606031

Agency ref id:

646