

Rijeka Marčelji vrhunski stan s pogledom!, Viškovo, Квартира



:	Camelia Real Estate
Имя:	Camelia
Фамилия:	Real Estate
Название КОМПАНИИ:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.camelia.hr
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
О нас:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Rijeka Marčelji vrhunski stan s pogledom!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	143 m ²
Этаж:	2
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	405,000.00 €
Размещено:	19.11.2024

Состояние

Построенный:	2021
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Viškovo
Площадь города:	Marčelji
Поштовый индекс:	51216

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------

Парковка

Количество парковочных мест:	2
------------------------------	---

Описание

Дополнительная информация:	Viškovo, Marčelji, stan 3S+DB 143,69 m ² Stan se sastoji od dvije etaže: * Donja etaža stana ukupne površine od 84,59 m ² sastoji se od hodnika, sobe, kupaonice, balkona, natkrivene terase, kuhinje, blagavaonice te dnevnog boravka koji kamin. * Gornja etaža stana ukupne površine 59,10 m ² sastoji se od kupaonice, dvije sobe i hodnika. Stan se prodaje se kompletno namješten s prvoklasnim namještajem i
----------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

uređajima. Stan ima SMART sustav upravljanja tako da se u stanu može upravljati grijanjem, roletama, rasvjetom, klima uređajima, protuprovalnim vratima, video nadzorom (stana i oko zgrade). SMART sistem se može vrlo lako spojiti na mobilni uređaj, tako da se mogu sve funkcije upravljanja mogu upravljati s mobilnog uređaja. Stan je južno orijentiran s prekrasnim pogledom na more. Cjelokupni je interijer stana je vrlo prozračan i ugodan, a na izlazu iz blagovaone je terasa idealna za jutarnju kavu i čitanje novina. Vlasnik stana ima pravo na korištenje bazena i roštilja smješten na okućnici zgrade sa pripadajućom garniturom. Zajednička okućnica zgrade je uređena i ispunjena mediteranskim raslinjem. Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta Stan se nalazi na drugom katu stambene zgrade, u mirnom i tihom okruženju. Grijanje je na peć na drva u kombinaciji s klima uređajem. ID KOD AGENCIJE: 641

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	606036
Agency ref id:	641
Контактный телефон:	+385 914200404