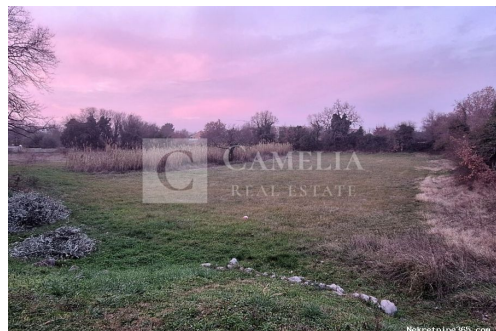


Istra za investiciju blizina mora!, Novigrad, Земля



:	Camelia Real Estate
Имя:	Camelia
Фамилия:	Real Estate
Название	Camelia Real Estate d.o.o.
компаний:	
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.camelia.hr
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
О нас:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Istra za investiciju blizina mora!
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	3500 m ²
Цена:	620,000.00 €
Размещено:	17.11.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Novigrad
Площадь города:	Novigrad
Poštanski broj:	52466



Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Описание

Дополнительная информация:	Istra blizina Novigrada idealno za investitore ! Nekoliko kilometara udaljeno od šarmantnog Novigrada smješteno je ovo atraktivno zemljište u čijoj prodaji posredujemo. Zemljište se prostire na nešto više od 3500 m², pravilnog je oblika i ravne konfiguracije. Prema lokacijskoj informaciji na zemljištu je moguće izgraditi do 4 višestambene zgrade, od kojih svaka može imati do 13 stambenih jedinica. Maksimalna dozvoljena visina je 13 metara, udaljenost između zgrada mora biti 6,5 metara, sa 2 parkirna mjesta po svakom stanu. Zbog svog nižeg položaja u odnosu na izgrađenu zgradu na susjednoj parceli vrlo će se lako izgraditi podzemne garaže za cijelu zgradu koja ne ulazi u sam volumen objekta. Zbog isto tako izuzetno atraktivne pozicije na sjeverozapadu istarskog poluotoka, u blizini mora i prelijepih plaža kod inozemnih i domaćih kupaca vlada veliki interes te se svaka započeta gradnja na ovom području rasproda prije samog završetka. Ovo zemljište smatramo velikim potencijalom i idealnom prilikom za veće investitore spremne za izgradnju navedenih objekata te svakako ima našu najveću preporuku! ID KOD AGENCIJE: 633
----------------------------	--

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	606043
Agency ref id:	633
Контактный телефон:	098 860186