

Istra vrhunsko zemljište sa građevinskom dozvolom 7 km od mora!, Marčana,

Земля



:	Camelia Real Estate
Имя:	Camelia
Фамилия:	Real Estate
Название компании:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.camelia.hr
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
О нас:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Istra vrhunsko zemljište sa građevinskom dozvolom 7 km od mora!
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	1127 m ²
Цена:	110,000.00 €
Размещено:	22.11.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Marčana
Площадь города:	Bratulići
Поштанский broj:	52206

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да



Описание

Дополнительная информация:

Istra vrhunsko zemljište sa građevinskom dozvolom nedaleko od mora! U istočnom dijelu središnje Istre između Marčane i Barbana smjestilo se ovo izuzetno atraktivno građevinsko zemljište. Samo zemljište prostire se na 1127 m² vrhunske mikrolokacije tek 7 km udaljeno od mora i plaža. Sam teren je izuzetno šarmantan sa dva dijela omeđen je suhozidom a sa jedne strane uz suhozid nalazi se predivan red starih borova. Sa parcele se pruža predivan otvoren pogled na okolne brežuljke. Zemljište je 70 metara udaljeno od glavne asfaltirane ceste koja prolazi kroz selo a na terenu su plaćeni priključci struje i vode te komunalni doprinosi. Sam projekt je vrlo funkcionalnog rasporeda sa tri spavaće sobe, od kojih se jedna nalazi u prizemlju dok su druge dvije sobe smještene na katu pri čemu svaka soba po projektu ima svoju kupaonu. Prizemljem dominira dnevni dio sa kuhinjom, blagovaonom i dnevnim boravkom koji je staklenim stijenama povezan sa natkrivenom terasom. Bazen i ljetna kuhinja smješteni su sa vanjske strane bočnog dijela kuće. Ako ste u potrazi za gradilištem u mirnom i osunčanom dijelu Istre sa otvorenim pogledom i spremnom građevinskom dozvolom onda je ovo idealna nekretnina za Vas a moramo priznati da je i nas ova nekretnina svojim izuzetnim šarmom osvojila već pri prvom susretu i zato ima našu najveću preporuku! ID KOD AGENCIJE: 537

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 606112
Agency ref id: 537
Контактный телефон: +385 98 389 101