

Rijeka Kostrena šarmanтна кућа са погледом на море!, Kostrena, Дом



| | |
|-----------------------|---|
| : | Camelia Real Estate |
| Имя: | Camelia |
| Фамилия: | Real Estate |
| Название КОМПАНИИ: | Camelia Real Estate d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Вебсайт: | https://www.camelia.hr |
| Страна: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Opatija |
| City area: | Opatija |
| ПОЧТОВЫЙ КОД: | 51410 |
| Адрес: | Ulica Maršala Tita 139 |
| Mobile: | 0038598389101 |
| Phone: | 0038551514157 |
| О нас: | Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera. |
| Reg No.: | 102/2018 |

Детали объявления

Общее

| | |
|-------------------|---|
| Заголовок: | Rijeka Kostrena šarmantna kuća sa pogledom na more! |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Тип дома: | двухквартирных |
| Квадратных футов: | 170 m ² |
| Размер участка: | 107 m ² |
| Спальни: | 6 |
| Ванные комнаты: | 2 |
| Цена: | 440,000.00 € |
| Размещено: | 18.11.2024 |

Состояние

| | |
|--------------|------|
| Построенный: | 2004 |
|--------------|------|

Месторасположения

| | |
|------------------------|-----------------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / | Primorsko-goranska županija |
| Область: | |
| Город: | Kostrena |
| Площадь города: | Doričići |
| Поштанский номер: | 51221 |

Разрешения

| | |
|--------------------------------|----|
| Разрешение на строительство: | да |
| Свидетельство о собственности: | да |

Дополнительная

| | |
|----------------------|-----------------------|
| Энергоэффективность: | В процессе подготовки |
|----------------------|-----------------------|



Отопление

| | |
|------------------------|----|
| Центральное отопление: | да |
|------------------------|----|

Описание

| | |
|----------------------------|--|
| Дополнительная информация: | Rijeka Kostrena prodaje se šarmantna kuća sa dva stana! U Kostreni tek 10 ak minuta lagane šetnje udaljena od mora i plaže smjestila se ova zanimljiva nekretnina velikog potencijala. Veličina same parcele sa terasom i vrtom dovoljna |
|----------------------------|--|

je i za maleni bazen. Oba stana imaju zasebne ulaze te korisne vrlo zanimljive vanjske prostore. Oba stana imaju funkcionalne rasporede i puni su svjetla. Stan u prizemlju od 100 m² ima veliku terasu i maleni vrt sa prelijepim zimskim vrtom i pogledom na more. U veliki dnevni dio sa staklenim vrtom i pogledom smjestila se kuhinja, dnevni boravak i blagovaona dok se u odvojenom dijelu stana nalaze 2 spavaće sobe, kupaona i toalet. Stan u visokom prizemlju nešto je manje kvadrature lijepog rasporeda sa dnevnim prostorom kuhinjom, blagovaonom i dnevnim boravkom koji su povezani sa balkonom i terasom te ljetnom kuhinjom. Ovu nekretninu je potrebno estetski dotjerati kako bi zasjala svojim punim sjajem. Mirna lokacija, blizina mora, šarm starog Primorskog mjesta i pogled na more neki su od razloga zbog kojih je ova nekretnina idealna za turistički najam kao i za stanovanje. Mi smo u ovoj šarmantnoj nekretnini prepoznali veliki potencijal na prvi pogled i sigurni smo da čeka kupca kojeg će osvojiti na prvi pogled baš kao što je osvojila i nas. ID KOD AGENCIJE: 498

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 606126
Agency ref id: 498
Контактный телефон: +385 98 389 101