

## Istra Zakinji šarmanтна novogradnja sa okućnicom!, Umag, Дом



:	Camelia Real Estate
Имя:	Camelia
Фамилия:	Real Estate
Название компании:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://www.camelia.hr">https://www.camelia.hr</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
О нас:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

## Детали объявления

## Общее

Заголовок:	Istra Zakinji šarmantna novogradnja sa okućnicom!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	100 m <sup>2</sup>
Размер участка:	386 m <sup>2</sup>
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Цена:	386,000.00 €
Размещено:	22.07.2024

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Umag
Площадь города:	Lovrečica
Поштанский broj:	52470



## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Количество парковочных мест:	2
------------------------------	---

## Описание

Дополнительная информация: Istra Zakinji prodaje se novo izgrađena prizemnica! U autohtonom selu tek nekoliko kilometara udaljenom od plaža i mora nalazi se ova netom izgrađena kuća. Kuća je opremljena suvremenim namještajem a u samom vrtu može se primijetiti pažnja i ljubav koju su vlasnici uložili u ovu nekretninu. Ova bi novogradnja bila idealan dom za starije osobe zbog lakog pristupa i svoje veličine ili pak za obitelji sa malom djecom s obzirom da se neposredno uz kuću nalazi lijepo uređeno i ograđeno dječje igralište. Vrlo funkcionalnog rasporeda gdje su kuhinja, blagovaona i dnevni boravak staklenim stijenama povezani sa lijepom

natkrivenom terasom te sa njom za ljetnih mjeseci čine jednu cjelinu. U samom vrtu kuće svoje je mjesto našla i vrlo korisna vrtna kućica. Spavaća soba diskretno je povučena od dnevnog dijela stana. Zanimljivi detalj u interijeru svakako čini vrlo visoki plafon sa galerijom na kojoj se po potrebi mogu napraviti dvije dodatne sobe, Nekretnina svakako vrijedna pažnje za sve zaljubljenike u ovaj dio Istre kojim dominira vrlo bogata gastro scena, obilje sunca, vinograda i maslina! ID KOD AGENCIJE: 464

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 606140  
Agency ref id: 464