

Opatija luksuzna vila s bazenom i pogledom!, Opatija - Okolica, Дом



:	Camelia Real Estate
Имя:	Camelia
Фамилия:	Real Estate
Название КОМПАНИИ:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.camelia.hr
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
ПОЧТОВЫЙ КОД:	51410
Адрес:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
О нас:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Опатија луксузна вила с базеном и погледом!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	505 m ²
Размер участка:	1816 m ²
Спальни:	9
Цена:	2,300,000.00 €
Размещено:	13.09.2024

Состояние

Построенный:	1999
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Опатија - Okolica
Площадь города:	Pobri
Поштански број:	51410

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------

Парковка

Гараж:	да
--------	----

Описание

Дополнительная информация:	Опатија луксузна вила са базеном и погледом идеална је за живот једнако као и за лјетну резиденцију! Вила је смештена у мирном дијелу Опатије са чаробним погледом на Кварнерски залјев. Грађена је 1999. године на 1700 м ² терена лијепо уређене окућнице а налази се уз споредну асфалтирану цесту са панорамским погледом на море. Сама Вила се састоји од 3 етаже: сутерена, приземља и ката. У сутеренском дијелу смјестила се коноба са кухињом и винским подрумом, котловницом, utility, двије собе са купаонама, тераса те степенце које воде у
----------------------------	---

prizemlje. Na etaži prizemlja nalazi se stambeni prostor sa natkrivenim ulazom, hodnikom, pretprostorom, glavnom kuhinjom i blagovaonicom, dnevnim boravkom, smočnicom, garderobom wc-om, radnom sobom i garažom te stepenicama koje vode na kat. Na katu se nalazi spavaći dio sa pet soba, četiri kupaonice i terasa. Okućnica je uređena, staze i terase su opločene, oko parcele se nalaze ogradni zidovi sa ogradom i zasađena je hortikultura. Vilu i okoliš svakako je potrebno dodatno osvježiti te provesti neke građevinske zahvate no ovo je kuća koja je apsolutno vrijedna toga Nekretnina vrijedna pažnje za sve one koji traže oazu mira i luksuza nadomak centra Opatije! ID KOD AGENCIJE: 283

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 606161
Agency ref id: 283