

Luksuzna vila sa bazenom i sportskim terenima u srcu Istre!, Kanfanar, Дом



:	Camelia Real Estate
Имя:	Camelia
Фамилия:	Real Estate
Название КОМПАНИИ:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.camelia.hr
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
О нас:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Luksuzna vila sa bazenom i sportskim terenima u srcu Istre!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	359 m ²
Размер участка:	880 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	5
Ванные комнаты:	6
Цена:	960,000.00 €
Размещено:	09.07.2024

Состояние

Построенный:	2016
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Kanfana
Площадь города:	Ladići
Поштанский номер:	52352



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------

Описание

Дополнительная информация:	Ova čarobna vila zajedno sa preostale 3 vile smještena je na privatnom imanju od 5600 m ² kao dio luksuznog projekta u sklopu kojeg se nalazi eko vrt i sportski tereni! Vile su smještene na rubu istarskog sela 16 km od mora u Lirskom kanalu i 26 km od pitoresknog Rovinja i raskošno su opremljene rustikalnim profinjenim namještajem u stilu dvorca. Luksuzna dizajnerska vila 359m ² sa bazenom od 50 m ² prostire se na okućnici od 880m ² te svojim vintage šarmom ima savršene dimanzije za druženja s prijateljima, obiteljska okupljanja ili turistički najam. Vila se prostire na 2 potpuno klimatizirane etaže kapaciteta 8 osoba. Prizemlje je u
----------------------------	---

funkciji dnevnog boravka sa čarobnom kuhinjom i blagovaonom te izlazom na prostranu natkrivenu terasu sa stolom za jelo za 8 osoba, lounge zonom i kaminom za roštiljanje. U prizemlju se još nalazi jedna spavaća soba koja ima svoju kupaonu i izlaz na terasu te još jedan poseban toalet u prizemlju kao i na terasi. Na I katu kuće nalaze se ukupno 3 dvokrevetne sobe svaka sa vlastitom kupaonom od čega dvije imaju dupli krevet i vlastite balkone s kojih se pruža panoramski pogled na more dok jedna spavaća soba ima dva odvojena kreveta. Vila Elena je elegantna, sofisticirana i savršeno uklopljena u pittoreskni istarski okoliš a u blizini osunčanih plaža i živih odredišta uz more. Ove 4 luksuzne vile zajedno imaju u vlasništvu fantastično opremljenu sportsku zonu u kojoj se nalaze polifunkcionalni teren za rukomet, košarku i nogomet, teren za odbojku, 2 teniska terena, 2 bočališta, stol za stolni tenis, fitness na otvorenom te prostrano dječje igralište.
ID KOD AGENCIJE: 280

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 606162
Agency ref id: 280