

## Luksuzna vila s bazenom 10 km od Pule!, Pula, Дом



:	Camelia Real Estate
Имя:	Camelia
Фамилия:	Real Estate
Название КОМПАНИИ:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://www.camelia.hr">https://www.camelia.hr</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
ПОЧТОВЫЙ КОД:	51410
Адрес:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
О нас:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

## Детали объявления

## Общее

Заголовок:	Luksuzna vila s bazenom 10 km od Pule!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	327 m <sup>2</sup>
Размер участка:	750 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	7
Ванные комнаты:	6
Цена:	900,000.00 €
Размещено:	23.07.2024

## Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2020

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Pula
Площадь города:	

## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да



## Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------

## Парковка

Гараж:	да
--------	----

## Описание

Дополнительная информация:	Kuća za odmor Pula - Valtura sa bazenom! Ova čarobna vila izgrađena je u autohtonom stilu istarskih kuća koja svojim dizajnom sjajno prati moderne trendove. Kamena kuća sa svojih 6 spavaćih soba, svaka sa svojom kupaonicom može ugostiti čak 12 osoba. Kuhinja, dnevni boravak i blagovaona prostiru se na 90 m <sup>2</sup> prizemlja sa otvorenošću prema bazenu i dvorištu. Interijeri kuće sastoje se
----------------------------	---

od prizemlja i kata koji su međusobno povezani unutarnjim stepenicama. Dvije sobe koje se nalaze na prvom katu nemaju unutarnju komunikaciju već im se pristupa vanjskim stepeništem te je u njihovom nastavku terasa sa koje se pruža fantastičan pogled na more i kvarnerske otoke. U ograđenom i lijepo uređenom dvorištu sa mediteranskim biljkama dominira veliki bazen od 50 m2 sa tri masažne mlaznice. Budućim stanovnicima ove predivne vile na raspolaganju je i boćalište te ljetna kuhinja kao i soba za igre unutar kuće u kojoj se nalazi biljar, otvoreni kamin, pikado... Naša topla preporuka za sve one koji imaju velike obitelji i bogat društveni život ili traže nekretninu za investiciju turističkog najma! ID KOD AGENCIJE: 272

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 606166  
Agency ref id: 272