

RIJEKA- KORZO, 2S+DB stan 103m2, balkon, prodaja, Rijeka, Квартира

: Dinko Mavrinac
Имя: Dinko
Фамилия: Mavrinac
Название компании: AS nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <http://www.asnekretnine.com/>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
ПОЧТОВЫЙ КОД: 51000
Адрес: Fiorello La Guardia 1b
Mobile: +385 98 259 160
Phone: +385 51 222 442
О нас: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

Детали объявления

Общее

| | |
|--------------------|--|
| Заголовок: | RIJEKA- KORZO, 2S+DB stan 103m2, balkon, prodaja |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Квадратных футов: | 103 m ² |
| Этаж: | 4 |
| Количество этажей: | 4 |
| Спальни: | 3 |
| Ванные комнаты: | 1 |
| Цена: | 247,500.00 € |
| Размещено: | 08.05.2024 |

Месторасположения

| | |
|------------------------|-----------------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / | Primorsko-goranska županija |
| Область: | |
| Город: | Rijeka |
| Площадь города: | Centar |
| Поштанский номер: | 51000 |

Разрешения

| | |
|--------------------------------|----|
| Свидетельство о собственности: | да |
|--------------------------------|----|

Дополнительная

| | |
|----------------------|-----------------------|
| Энергоэффективность: | В процессе подготовки |
|----------------------|-----------------------|

Описание

| | |
|----------------------------|--|
| Дополнительная информация: | <p>РИЈЕКА - KORZO, централна частина міста, 2-(4) кімнатна квартира з чистою площею 99 м² + 4 м² підвалу розташована в історичній будівлі в Рієці та на головній торговій вулиці "KORZO". Квартира складається з широкого передпокою, з якого сходи ведуть на третій (четвертий) поверх квартири. На першому поверсі квартири розташована сучасна кухня на замовлення, відкрита вітальня з їдальнею, балкон і дві спальні, кожна з яких має окрему гардеробну, так що їх можна перетворити на додаткові спальні, якщо необхідно. Квартира повністю укомплектована сучасним збереженим паркетом та керамікою на стінах та підлозі житлової площі, ПВХ столярка (колір/вигляд дуба), якісні меблі відомих брендів, три окремі кондиціонери, з яких достатньо одного, щоб опалювати та охолоджувати всі приміщення. В квартирі поміняна вся електрика та сантехніка, при потребі клієнта також є можливість підключитися до міського газу. Будівля розташована в надзвичайно зручному, культурному та привабливому місці в центрі міста Рієка, в безпосередній близькості від усіх об'єктів, міжнародного автовокзалу, зупинок міських та приміських автобусів, великого та відомого ринку Рієки та</p> |
|----------------------------|--|

кафе, рестораны, спортивно-оздоровчий центр, дитячі садки, школи, парки, магазини та супермаркети, поліклініки та багато іншого... Паркомісце в безпосередній близькості від квартири можливе під місячну оренду. Підходить для туристичної або довгострокової оренди! Завдяки розташуванню та якості нерухомості, власник має значну грошову пропозицію щодо довгострокової місячної оренди, тоді як подорожна оренда може принести значно більшу вигоду. Зважаючи на відкрите розташування та якість квартири, слід очікувати підвищення вартості. Якщо вам потрібна будь-яка додаткова інформація або ви хочете домовитися про огляд майна, будь ласка, зв'яжіться зі мною. Дзвінки з Хорватії: 0993355888 Міжнародні дзвінки: +385993355888 Електронна адреса: milan@asnekretnine.com RIYEKA - KORZO, tsentral'na chastyna mista, 2-(4) kimnatna kvartira z chystoyu ploshcheyu 99 m2 + 4 m2 pidvalu roztashovana v istorychniy budivli v Riyetsi ta na holovniy torhoviyy vulytsi "KORZO". Kvartira skladayet'sya z shirokoho peredpokoyu, z yakoho skhody vedut' na tretiy (chetverty) poverkh kvartiry. Na pershomu poversi kvartiry roztashovana suchasna kukhnya na zamovlennya, vidkryta vital'nya z yidal'neyu, balkon i dvi spal'ni, kozhna z yakyykh maye okremu harderobnu, tak shcho yikh mozha peretvoryty na dodatkovy spal'ni. yakshcho neobkhdno. Kvartira povnistyu ukomplektovana suchasnym zberezhnym parketom ta keramikoyu na stinakh ta pidlozi zhytlovoyi ploshchi, PVKH stolyarka (kolir/vyhlyad duba), yakisni mebli vidomykh brendiv, try okremi kondytsionery, z yakyykh dostatn'o odnogo, shchob opalyuvaty ta okholodzhuvaty vsi prymishchennya. V kvartiri pominyana vsya elektryka ta santekhnika, pry potrebi kliyenta takozh ye mozhlyvist' pidklyuchytysya do mis'koho hazu. Budivlya roztashovana v nadzvychayno zhvavomu, kul'turnomu ta pryvablyvomu mistsi v tsentri mista Riyeka, v bezposeredniy blyz'kosti vid usikh ob'yektiv, mizhnarodnoho avtovokzalu, zupynok mis'kykh ta prymis'kykh avtobusiv, velykoho ta vidomoho rynku Riyeky ta kafe, restorany, sportyvno-ozdorovchyy tsentr, dytyachi sadky, shkoly, parky, mahazyny ta supermarkety, polikliniky ta bahato inshoho... Parkomistse v bezposeredniy blyz'kosti vid kvartiry mozhlyve pid misyachnu orendu. Pidkhodyt' dlya turystychnoyi abo dovhostrokovoyi orendy! Zavdyaky roztashuvannu ta yakosti nerukhomosti, vlasnyk maye znachnu hroshovu propozytsiyu shchodo dovhostrokovoyi misyachnoyi orendy, todi yak podobova orenda mozhe prynesty znachno bil'shu vyhodu. Zvazhayuchy na vidkryte roztashuvannya ta yakist' kvartiry, slid ochikuvaty pidvyshchennya vartosti. Yakshcho vam potribna bud'-yaka dodatkovya informatsiya abo vy khochete domovytytsya pro ohlyad mayna, bud' laska, zv'yazhit'sya zi mnoyu. Dzvinky z Khorvatyi: 0993355888 Mizhnarodni dzvinky: +385993355888 Elektronna adresa: milan@asnekretnine.com ID CODE: 1855-6527

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 606583
Agency ref id: 1855-6527