

Kvarner-Marinići, kuća 270m2 na parceli od 675m2, prodaja, Viškovo, Дом

: Dinko Mavrinac
Имя: Dinko
Фамилия: Mavrinac
Название компании: AS nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <http://www.asnekretnine.com/>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
ПОЧТОВЫЙ КОД: 51000
Адрес: Fiorello La Guardia 1b
Mobile: +385 98 259 160
Phone: +385 51 222 442
О нас: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Kvarner-Marinići, kuća 270m2 na parceli od 675m2, prodaja
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	270 m ²
Размер участка:	675 m ²
Спальни:	7
Ванные комнаты:	2
Цена:	515,500.00 €
Размещено:	08.05.2024

Состояние

Построенный:	2010
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Viškovo
Площадь города:	Marinići
Поштанский номер:	51216

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------



Отопление

Центральное отопление:	да
------------------------	----

Парковка

Гараж:	да
--------	----

Описание

Дополнительная информация:

The Croatian Adriatic and Kvarner are in the palm of your hand, and the view opens onto the Učka and Liburnija Nature Park (the northeastern part of Istria between the Učka massif and the sea from Preluk, Opatija, Lovran to Plomin). Rijeka, Marinići, house with a total living area of 270 m², near the center of Marinići (Reka). The property is built to a high standard (see photos), and the house was completed and occupied in 2010. The property is surrounded by a well-kept garden with a terrace, lots of greenery and a pond (aerial view). The area of the plot is 675 m², and the area of the house is 270 m². The house consists of a basement with an area of 110 m² in which there is a garage, a gym, an inn with toilets, a study, a boiler room and a tool room, a woodshed and a storage room. Internal stairs lead from the basement to the ground floor (90 m²), where there is a living room with an exit to the terrace in the yard with greenery and a pond, an open kitchen and dining room, and a bathroom. On the first floor (70 m²) there are 3 bedrooms, one of which has an exit to the balcony, a bathroom and a separate laundry room. The house has oil central heating. The living room has a solid fuel (wood) fireplace and air conditioning. The property is very pleasant to live in and ideal for a family looking for a cozy and warm home in a peaceful environment. If you need additional information or would like to arrange a viewing of the property, please contact me. Calls from Croatia: 0993355888 International calls:

+385993355888 Email address: milan@asnekretnine.com Хорватська Адриатика і

Кварнер як на долоні, а краєвид відкривається на природний парк Учка і Лібурнія (північно-східна частина Істрії між масивом Учка і морем від Прелука, Опатії, Ловрана до Пломіна). Рієка, Маринічі, будинок із загальною житловою площею 270 м², недалеко від центру Маринічі (Река). Нерухомість побудована за високим стандартом (див. фото), будинок зданий та заселений у 2010 році. Власність оточує доглянутий сад з терасою, багато зелені та ставок (вид з висоти пташиного польоту). Площа ділянки 675 м², а площа будинку 270 м². Будинок складається з підвалу площею 110 м² в якому знаходяться гараж, спортзал, корчма з туалетами, кабінет, котельня та інструментальна, дров'ятня та комора. Внутрішні сходи ведуть з підвалу на перший поверх (90 м²), де розташована вітальня з виходом на терасу у дворі з зеленню та ставком, відкрита кухня та їдальня, санвузол. На першому поверсі (70 м²) знаходяться 3 спальні, одна з яких має вихід на балкон, санвузол та окрема пральня. В будинку центральне опалення на масляному паливі. У вітальні камін на твердому паливі (дрова) та кондиціонер. Нерухомість дуже приємна для проживання та ідеально підходить для сім'ї, яка шукає затишний і теплий дім у спокійній обстановці. Якщо вам потрібна додаткова інформація або ви бажаєте організувати огляд майна, будь ласка, зв'яжіться зі мною. Дзвінки з Хорватії: 0993355888 Міжнародні дзвінки: +385993355888 Електронна адреса: milan@asnekretnine.com Khorvat-s'ka Adriatyka i Kvarner yak na doloni, a krayevyd vidkryvayet'sya na pryrodnyy park Uchka i Liburniya (pivnichno-skhidna chastyna Istriyi mizh masyvom Uchka i morem vid Preluka, Opatiyi, Lovrana do Plomina). Riyeka, Marynichi, budynok iz zahal'noyu zhytlovoyu ploshcheyu 270 m², nedaleko vid tsentru Marynichi (Reka).

Nerukhomist' pobudovana za vysokym standartom (dyv. foto), budynok zdanyy ta

zaselenyy u 2010 rotsi. Vlasnist' otochuye dohlyanutyy sad z terasoyu, bahato zeleni ta stavok (vyd z vysoty ptashynoho pol'otu). Ploshcha dilyanky 675 m2, a ploshcha budynku 270 m2. Budynok skladayet'sya z pidvalu ploshcheyu 110 m2 v yakomu znakhodyat'sya harazh, sportzal, korchma z tualetamy, kabinet, kotel'nya ta instrumental'na, drovitnya ta komora. Vnutrishni skhody vedut' z pidvalu na pershyy poverkh (90 m2), de roztashovana vital'nya z vykhodom na terasu u dvori z zelenyyu ta stavkom, vidkryta kukhnya ta yidal'nya, sanvuzol. Na pershomu poversi (70 m2) znakhodyat'sya 3 spal'ni, odna z yakyykh maye vykhid na balkon, sanvuzol ta okrema pral'nya. V budynku tsentral'ne opalennya na maslyanomu palyvi. U vital'ni kamin na tverdomu palyvi (drova) ta kondytsioner. Nerukhomist' duzhe pryemna dlya prozhyvannya ta ideal'no pidkhodyt' dlya sim'yi, yaka shukaye zatyshnyy i teplyy dim u spokiyaniy obstanovtsi. Yakshcho vam potribna dodatkova informatsiya abo vy bazhayete orhanizuvaty ohlyad mayna, bud' laska, zv'yazhit'sya zi mnoyu. Dzvinky z Khorvatiyi: 0993355888 Mizhnarodni dzvinky: +385993355888 Elektronna adresa: milan@asnekretnine.com ID CODE: 1855-6526

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 606584
Agency ref id: 1855-6526