

## Lovran-Oprić, Stan 79m2, okućnica 62m2, parking, prodaja, Opatija - Okolica, Квартира



: Dinko Mavrinac  
Имя: Dinko  
Фамилия: Mavrinac  
Название компании: AS nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://www.asnekretnine.com/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Fiorello La Guardia 1b  
Mobile: +385 98 259 160  
Phone: +385 51 222 442  
О нас: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La

## Guardia 1b.

## Детали объявления

## Общее

Заголовок:	Lovran-Oprić, Stan 79m2, okućnica 62m2, parking, prodaja
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	79 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	155,000.00 €
Размещено:	08.05.2024

## Состояние

Построенный:	1999
--------------	------



## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Opatija - Okolica
Площадь города:	Oprić
Поштанский број:	51410

## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Дополнительная

Энергоэффективность:	B
----------------------	---

## Описание

Дополнительная информация:	Пропонуємо квартиру "№2" загальною площею 79 м2 з садом 62 м2. На першому поверсі нерухомості є таверна/комора та коридор зі сходами загальною площею 20 м2. На першому поверсі дві кімнати, коридор, кухня, санвузол, сходи та закрита та закрита частина тераси загальною площею 59 м2. У власності є вимощена тераса площею приблизно 12 м2 (північ), вимощена
----------------------------	---

тераса та сад площею приблизно 50 м2 (південний схід) і до 2 паркувальних місць перед будинком (північ). Квартира має категорію три (3) зірки, тому підходить для приватних та корпоративних інвесторів. У вартість нерухомості входять меблі, техніка та побутова техніка. Власність огорожена, а доступ до власності здійснюється через залізні розсувні ворота з дистанційним керуванням. Відстань від будівлі до моря близько 800 м на машині та 500 м пішки. Якщо вам потрібна додаткова інформація або домовленість щодо огляду нерухомості, зв'яжіться з нами з довірою. Моб.: +385993355888  
Електронна адреса: milan@asnekretnine.com Proponujemy kwartyru "№2" zahal'noyu ploshcheyu 79 m2 z sadom 62 m2. Na pershomu poversi nerukhomosti ye taverna/komora ta korydor zi skhodamy zahal'noyu ploshcheyu 20 m2. Na pershomu poversi dvi kimnaty, korydor, kukhnya, sanvuzol, skhody ta zakryta ta zakryta chastyna terasy zahal'noyu ploshcheyu 59 m2. U vlasnosti ye vymoshchena terasa ploshcheyu pryblyzno 12 m2 (pivnich), vymoshchena terasa ta sad ploshcheyu pryblyzno 50 m2 (pivdenyy skhid) i do 2 parkoval'nykh mist' pered budynkom (pivnich). Kvarytyra maye katehoriyu try (3) zirky, tomu pidkhodyt' dlya pryvatnykh ta korporatyvnykh investoriv. U vartist' nerukhomosti vkhodyat' mebli, tekhnika ta pobutova tekhnika. Vlasnist' ohorodzheny, a dostup do vlasnosti zdiysnyuyet'sya cherez zalizni rozsuvni vorota z dystantsiynym keruvannyam. Vidstan' vid budivli do morya blyz'ko 800 m na mashyni ta 500 m pishky. Yakshcho vam potribna dodatkovy informatsiya abo domovlenist' shchodo ohlyadu nerukhomosti, zv'yazhit'sya z namy z doviroyu. Моб.: +385993355888  
Elektronna adresa: milan@asnekretnine.com ID CODE: 1855-6503

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 606592  
Agency ref id: 1855-6503