

## TRSAT - STRMICA -3S+DB-115,96 m2, Rijeka, Квартира



: Exclusive Nekretnine  
 Имя: Exclusive  
 Фамилия: Nekretnine  
 Название КОМПАНИИ: Exclusive nekretnine d.o.o.  
 Service Type: Selling and renting  
 Вебсайт: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Страна: Croatia  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 City: Opatija  
 City area: Opatija  
 ПОЧТОВЫЙ КОД: 51410  
 Адрес: Maršala Tita 65  
 Mobile: +385(0)91/887-5855  
 Phone: +385(0)51/498-068  
 О нас:

Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate

properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

## Детали объявления

### Общее

|                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| Заголовок:         | TRSAT - STRMICA -3S+DB-115,96 m2 |
| Недвижимость для:  | Vendita                          |
| Квадратных футов:  | 115 m <sup>2</sup>               |
| Этаж:              | 1                                |
| Количество этажей: | 3                                |
| Спальни:           | 4                                |
| Ванные комнаты:    | 1                                |
| Терраса площадь:   | 4 m <sup>2</sup>                 |
| Цена:              | 270,000.00 €                     |
| Размещено:         | 08.05.2024                       |

### Состояние

Последнее обновление: 2022

### Месторасположения

|                                 |                             |
|---------------------------------|-----------------------------|
| Страна:                         | Croatia                     |
| Государство / Регион / Область: | Primorsko-goranska županija |
| Город:                          | Rijeka                      |
| Площадь города:                 | Trsat                       |
| Поштански број:                 | 51000                       |



### Разрешения

|                                |    |
|--------------------------------|----|
| Разрешение на строительство:   | да |
| Свидетельство о собственности: | да |

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

RIJEKA - TRSAT -STRMICA , STAN OD 115,96 m2 NA I KATU KUĆE KOJI SE SASTOJI OD 3 SPAVAĆE SOBE, KUHINJE SA BLAGOVAONICOM I DNEVNIM BORAVKOM, ULAZNOG HODNIKA, KUPAONICE SA TUŠ KABINOM I ZASEBNOG TOALETA. BALKON JE PREKO CIJELE JUŽNE FASADE, DVIJE SPAVAĆE SOBE IMAJU IZLAZ NA BALKON SA KOJEGA SE PRUŽA POGLED NA MORE. STAN JE ADAPTIRAN U POTPUNOSTI, STOLARIJA JE PVC, KLIMATIZIRAN JE, IMA MOGUČNOST GRIJANJA NA PEČ NA DRVA KOJA GRIJE CIJELI DNEVNI PROSTOR. STANU PRIPADA TERASA ISPRED DNEVNE SOBE I MALI DIO DVORIŠTA. STAN SE NALAZI U BLIZINI SVIH SADRŽAJA NA TRSATU. UREDNA DOKUMENTACIJA ! PRILIKA 1 ID KOD AGENCIJE: 2177

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 606839  
Agency ref id: 2177  
Контактный телефон: +385 (0) 91 256 4188