

ISTRA, KRNICA - Hotelski kompleks u blizini mora, Marčana, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, KRNICA - Hotelski kompleks u blizini mora
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	1000 m ²
Размер участка:	8000 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	20
Ванные комнаты:	17
Цена:	2,600,000.00 €
Размещено:	29.10.2024

Состояние

Построенный:	2005
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Marčana
Площадь города:	Krnica
Poštanski broj:	52206

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Парковка

Количество
парковочных мест:

7

Описание

Дополнительная
информация:

ИСТРИЯ, КРНИЦА - Гостиничный комплекс у моря Расположенный всего в 4 минутах от центра Крницы и в 5 минутах от прекрасных пляжей, мы нашли этот современный и высококачественный семейный отель с общей жилой площадью 1000 м², разделенный на 3 этажа. Помимо качественного размещения, этот отель также известен своей кухней с фирменными блюдами, а также просторным садом. Расположенный недалеко от города и пляжей, этот объект идеально подходит для ваших собственных инвестиций, а также положительным моментом является то, что объект работает круглый год и принимает постоянных гостей как во время, так и вне летнего сезона.

ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОСТРАНСТВА: Отель состоит из 17 номеров, которые расположены на первом и втором этажах отеля с отдельным входом. Каждая из этих квартир имеет собственную спальную зону, небольшую гостиную и ванную комнату, а в одной из квартир есть большая просторная квартира площадью 120 м². Войдя в отель, мы попадаем в небольшой вестибюль со стойкой регистрации и коридором, ведущим в зону бара, а затем в профессионально оборудованную кухню и столовую. В просторном саду отеля достаточно парковочных мест для всех гостей, а также достаточно места для развлечений, отдыха и релаксации с бокалом любимого вина или утренним кофе. В саду также имеется открытая крытая терраса, идеально подходящая для развлечений и отдыха летними вечерами. Во второй части сада также есть бассейн, теннисные корты и площадка для игры в бочче.

ТЕХНИЧЕСКИЕ ДАННЫЕ: * Кухни оснащены самым современным профессиональным оборудованием. * За последние несколько лет в отеле побывало большое количество гостей, и это число продолжает расти. * На земельном участке рядом с отелем возможно строительство дополнительных объектов. Отель продается со всем оборудованием и мебелью, как показано на фотографиях. Если у вас есть какие-либо вопросы или вам нужна дополнительная информация, пожалуйста, свяжитесь с нами! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 30168

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 607004
Agency ref id: 30168
Контактный телефон: +385 95 388 1059