

## ISTRA, UMAG (okolica) - Luksuzan stan 2SS+DB 300m od mora, Umag, Квартира



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, UMAG (okolica) - Luksuzan stan 2SS+DB 300m od mora
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	96 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Размер сада:	144 m <sup>2</sup>
Терраса площадь:	24 m <sup>2</sup>
Цена:	397,000.00 €
Размещено:	31.07.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Umag
Площадь города:	Umag
Poštanski broj:	52470



### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

## Парковка

Количество парковочных мест:	1
Крытая парковка:	да

## Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, УМАГ (окрестности) - Роскошная 2-комнатная квартира в 300 м от моря Ловречица – небольшая рыбацкая деревня на западном побережье Истрии, известная своей красотой и чистым морем. Одними из интересных достопримечательностей Ловречицы являются церковь Св. Ловре, лагерь Парк Умаг, велосипедные дорожки и дайвинг-центр. Добро пожаловать в оазис роскоши и комфорта, где расположена эта эксклюзивная квартира, расположенная всего в 300 метрах от прекрасного Адриатического моря. Эта замечательная резиденция расположена на первом этаже современного роскошного здания. Чистая площадь квартиры составляет 49,90 м2 и состоит из прихожей, кухни со столовой, гостиной с выходом на крытую террасу площадью 24 м2, 2 спален и санузла. В квартире есть сад 144м2, 1 парковочное место и кладовая. Благодаря своему исключительному расположению, эта квартира является идеальной возможностью для сдачи в аренду туристам, а также для спокойной семейной жизни. Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 30161

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	607009
Agency ref id:	30161