

## ISTRA, UMAG (okolica) - Luksuzan stan 300m od mora, Umag, Квартира



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
почта:  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, UMAG (okolica) - Luksuzan stan 300m od mora
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	65 m <sup>2</sup>
Этаж:	2
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Терраса площадь:	8.8 m <sup>2</sup>
Цена:	278,000.00 €
Размещено:	18.06.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Umag
Площадь города:	Umag
Poštanski broj:	52470



### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Парковка

Количество парковочных мест: 1  
Крытая парковка: да

## Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, УМАГ (окрестности) - Роскошная квартира в 300м от моря Ловречица – небольшая рыбацкая деревня на западном побережье Истрии, известная своей красотой и чистым морем. Одними из интересных достопримечательностей Ловречицы являются церковь Св. Ловре, лагерь Парк Умаг, велосипедные дорожки и дайвинг-центр. Добро пожаловать в оазис роскоши и комфорта, где расположена эта эксклюзивная квартира, расположенная всего в 300 метрах от прекрасного Адриатического моря. Эта замечательная резиденция расположена на 2 этаже современного роскошного здания. Чистая площадь квартиры составляет 48,25м<sup>2</sup> и состоит из прихожей, кухни со столовой, гостиной с выходом на крытую террасу 8,80м<sup>2</sup>, 2 спален и санузла. В квартире есть 1 парковочное место и кладовая. Благодаря своему исключительному расположению, эта квартира является идеальной возможностью для сдачи в аренду туристам, а также для спокойной семейной жизни. Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 30159

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 607012  
Agency ref id: 30159