

Šarmantna kuća za renovaciju u okolici Ližnjana!, Ližnjan, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://diamond-realestate.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Šarmantna kuća za renovaciju u okolici Ližnjana!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	115 m ²
Размер участка:	130 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	4
Ванные комнаты:	1
Цена:	129,000.00 €
Размещено:	09.05.2024

Состояние

Построенный:	1968.
--------------	-------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija

Город: Ližnjan
Площадь города: Valtura
Поштански број: 52204



Разрешения

Разрешение на строительство: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

Istra, okolica Ližnjana Ova šarmantna kuća nalazi se u mirnom mjestu, nedaleko grada Ližnjana i Pule te kao takva predstavlja izvanrednu priliku za one koji traže nekretninu s potencijalom da postane pravi istarski dragulj. U blizini kuće nalazi se trgovina, udaljena svega 150 metara, a samo kratkom vožnjom dolazimo do prekrasnih plaža. Ova kuća nudi savršenu ravnotežu između mirnog okruženja i blizine svih bitnih sadržaja. Kuća se sastoji od prizemlja i prvog kata. U prizemlju ćete pronaći kuhinju, dnevni boravak, ostavu, kupaonicu te jednu spavaću sobu. Osim toga, iz prizemlja se izlazi na prekrasno prostrano dvorište, koje je obogaćeno tradicionalnom istarskom šternom, pružajući vam dodatni šarm i autentičnost. Na prvom katu kuće nalaze se dvije prostrane spavaće sobe, od kojih obje imaju izlaz na zajedničku terasu. S terase se pruža predivan pogled na mjesto, pružajući vam priliku da uživate u atmosferi i ljepoti okoline. Ova kuća ima ogroman potencijal za obnovu i prilagodbu prema vašim željama i potrebama. S malo mašte i ulaganja, možete stvoriti dom iz snova koji odražava tradicionalni istarski šarm, ali i moderne udobnosti. Kuća je idealna prilika za investitore koji traže nekretninu s potencijalom za profitabilan povrat ulaganja, kao i za ljubitelje Istre koji žele stvoriti svoj mirno utočište u ovom prekrasnom području. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove šarmantne kuće s velikim potencijalom!
ID KOD AGENCIJE: 1041-233

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 607212
Agency ref id: 1041-233