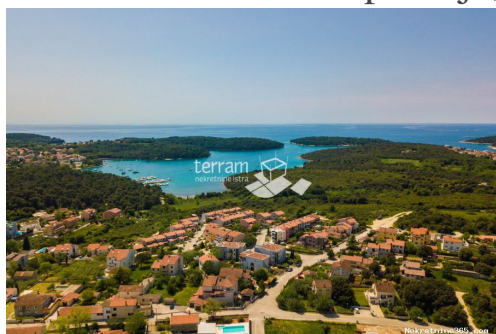


Istra, Medulin, samostojeća kuća sa dva stana, prostrana okućnica, blizina mora, vlasništvo uredno!! #prodaja, Medulin, Дом



: Sandra Kralj
Имя: Sandra
Фамилия: Kralj
Название: Impensa doo
компании:
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@terram-nekretnine.com
Вебсайт: <https://www.terram-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
почтовый код: 52100
Адрес: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
О нас: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Политика конфиденциальности:

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Istra, Medulin, samostojeća kuća sa dva stana, prostrana okućnica, blizina mora, vlasništvo uredno!! #prodaja
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный

Квадратных футов:	332 m ²
Размер участка:	624 m ²
Спальни:	5
Ванные комнаты:	2
Цена:	390,000.00 €
Размещено:	09.05.2024

Состояние

Состояние:	Требуется ремонт
Построенный:	1975

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Medulin
Площадь города:	Vinkuran
Поштански број:	52203

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, Кондиционер, Газ, Канализация
Энергоэффективность:	В процессе подготовки

Парковка

Гараж:	да
Количество парковочных мест:	4

Описание

Дополнительная информация:	Истрия, Медулин, Винкуран, отдельностоящий дом общей площадью 332м2, состоящий из двух отдельных квартир. Первая двухкомнатная квартира функциональна и готова к использованию, продается полностью меблированной. Вторая квартира однокомнатная и требует ремонта. Двор площадью 624 м2 полностью огорожен. Возможность строительства бассейна и еще одного этажа дома. Отличное расположение, близко к морю! Собственность аккуратная!! #распродажа Идентификатор объекта: К-254 Класс энергии: U izradi **Заинтересованные покупатели могут получить
----------------------------	---

необходимую информацию о рекламируемой недвижимости и просмотреть ее через наше агентство только при предварительном подписании договора о посредничестве недвижимости или Протокола просмотра недвижимости.**
Покупатель оплачивает агентскую комиссию в размере 3% + НДС.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 607335
Agency ref id: К-254
Контактный телефон: +385 (99) 436-1600