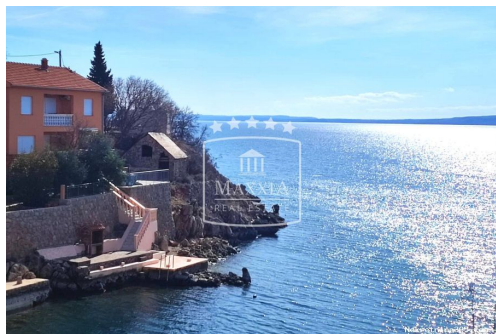


Lukovo Šugarje - kuća prvi red do mora s bazenom! 882000€, Starigrad, Дом



: Maxxia Nekretnine

Имя: Maxxia

Фамилия: Nekretnine

Название: Maxxia d.o.o.

компаний:

Service Type: Selling and renting

Вебсайт: <https://www.maxxia.hr>

Страна: Croatia

Region: Zadarska županija

City: Zadar

почтовый код: 23000

Адрес: J. Jurja Strossmayera 1A

Mobile: 00385913399907

Phone: 00385913399907

О нас: MAXXIA Real Estate is a signatory of Regulations for Real Estate Mediators and is registered in the Registry of Real Estate Mediators, and in the Directory of Authorised Real Estate Agents managed by Croatian Chamber of Economy. Maxxia Real Estate services for our clients:

- Real estate buying and selling
- Pre-contract and purchase contract consulting
- Verification and coordination of ownership and proprietary status
- Real estate legal verification
- Marketing elaboration and presentation of real
- Expert assessment of real estate value
- Legal services in cooperation with authorized law office
- Official entries in land registry and cadastral records
- Services of all other experts for purchase procedure
- Real estate rental

Reg No.:

Real estate maintenance

100/2016

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Lukovo Šugarje - kuća prvi red do mora s bazenom! 882000€
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	155.50 m ²
Размер участка:	573 m ²
Спальни:	10
Цена:	882,000.00 €
Размещено:	09.05.2024

Состояние

Состояние:	Поддерживается
------------	----------------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zadarska županija
Область:	
Город:	Starigrad
Площадь города:	Tribanj
Poštanski broj:	23244



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Описание

Дополнительная информация:	Lukovo Šugarje Izuzetna katnica s 2 stambene jedinice s bazenom, jacuzzijem i dvorištem površine 573 m ² ! Prvi red do mora! Direktan prilaz moru i sunčalištu s obje strane kuće. Lokacija koja nudi apsolutni mir i intimu. Kuća se sastoji od: - 1 prostranog 2.5 sobnog apartmana s terasom (otvoreni pogled na more i otoke), - 1 prostranog 3.5 sobnog apartmana s terasom (otvoreni pogled na more i otoke). + Velika terasa na kojoj se nalazi jacuzzi s otvorenim pogledom na more. Uređena okućnica površine 573 m ² sa zasađenim mediteranskim biljem i kaminom koja pruža idilični dalmatinski ugođaj. Bazen na svega nekoliko metara udaljenosti od mora. Izravan pristup kući s ceste; osigurano više parkirnih mjesta. Rijetkost na tržištu, odlična prilika za nastavak uhodane turističke djelatnosti ili kao luksuzna kuća za odmor! OBILAZAK NEKRETNINE 7/7 DANA PO PRETHODNOM
----------------------------	---

DOGOVORU! Lukovo Šugarje (approx. 15 km away from Tribanj) An exceptional house with 2 apartments, swimming pool, jacuzzi and a yard of 573 m2! **FIRST ROW TO THE SEA!** Direct access to the sea and sunbathing area on both sides of the house. A location that offers absolute peace and intimacy. The house consists of: - 1 spacious 2.5 room apartment with a terrace (open view of the sea and islands), - 1 spacious 3.5 room apartment with a terrace (open view of the sea and islands). + A large terrace with a jacuzzi, also with an open view of the sea. A landscaped garden area of 573 m2 with Mediterranean plants and a fireplace that provides an idyllic Dalmatian atmosphere. Swimming pool a few meters away from the sea. Direct access to the house from the road; several parking spaces are provided. A rarity on the market and a great opportunity to continue a well-established tourist activity or as luxury holiday home! **TOUR OF THE PROPERTY 7/7 DAYS BY PRIOR ARRANGEMENT!** Lukovo Šugarje (ca. 15 km von Tribanj entfernt) Ein außergewöhnliches Haus mit 2 Wohnungen, Swimmingpool, Whirlpool und einem Garten von 573 m2! **ERSTE REIHE ZUM MEER!** Direkter Zugang zum Meer und Liegewiese auf beiden Seiten des Hauses. Ein Ort, der absolute Ruhe und Intimität bietet. Das Haus besteht aus: - 1 geräumige 2,5-Zimmer-Wohnung mit Terrasse (offener Blick auf das Meer und die Inseln), - 1 geräumige 3,5-Zimmer-Wohnung mit Terrasse (offener Blick auf das Meer und die Inseln). + Eine große Terrasse mit Whirlpool, ebenfalls mit freiem Blick auf das Meer. Eine gepflegte Gartenfläche von 573 m2 mit mediterranen Pflanzen und einem Kamin, der für eine idyllische dalmatinische Atmosphäre sorgt. Schwimmbad nur wenige Meter vom Meer entfernt. Direkter Zugang zum Haus von der Straße; mehrere Parkplätze. Eine Rarität auf dem Markt und eine großartige Gelegenheit, eine gut etablierte touristische Aktivität fortzusetzen oder als luxuriöses Ferienhaus! **BESICHTIGUNG DES EIGENTUMS 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG!** MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA Info office Trg Stjepana Radića 25 STARIGRAD PAKLENICA Contact: 091 339 9908 091 606 0516 info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/> Šifra objekta: K-3887-003

Дополнительная контактная информация

Внутренний 607349
 контрольный номер:
 Agency ref id: K-3887-003