

Prilika! Novigrad, stan sa velikom okućnicom 2. red do mora!, Novigrad,

Квартира



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://diamond-realestate.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Prilika! Novigrad, stan sa velikom okućnicom 2. red do mora!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	77 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	550,000.00 €
Размещено:	10.05.2024

Состояние

Построенный:	1900
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Novigrad

Площадь города: Novigrad
Поштански број: 52466



Разрешения

Разрешение на
строительство: да

Дополнительная

Энергоэффективность: B

Парковка

Крытая парковка: да

Описание

Дополнительная
информация:

Prilika! Istra, Novigrad Na izuzetnoj lokaciji 2.red do mora u centru grada Novigrada nalazi se ovaj predivan potpuno preuređeni stan sa velikom okućnicom! Stan se nalazi u prizemlju kuće i ukupna površina stana iznosi 77.24 m². Sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, 2 spavaće sobe, kupaonice i hodnika. Iz dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu sa koje se pristupa predivnoj uređenoj okućnici površine 202 m² koja budućem vlasniku nudi mogućnost nadogradnje bazena. Stan je potpuno renoviran i preuređen 2023. -2024. godine. Promijenjene su instalacije za struju i vodu, spuštene stropovi sa dodatnom izolacijom. Stanu pripada i spremište površine 2 m² i 3 natkrivena parkirna mjesta. Zbog svoje lokacije i sadržaja ovaj stan je prilika za sve one koji traže nekretninu blizu mora i grada za korištenje u turističke svrhe, odmor ili cjelogodišnje stanovanje. Na samo 50 metara udaljenosti nalaze se prekrasne plaže, razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovina, škola, dječje igralište te razni drugi potrebni sadržaji. Centar grada je udaljen na samo 5 minuta lagane šetnje. ID KOD AGENCIJE: 1027-892

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 607417
Agency ref id: 1027-892