

Istra, Pula, Monvidal, stan I. kat 58,74m² , 2SS+Db, NOVOGRADNJA

#prodaja, Pula, Квартира



: Sandra Kralj
Имя: Sandra
Фамилия: Kralj
Название компании: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@terram-nekretnine.com
Вебсайт: <https://www.terram-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
почтовый код: 52100
Адрес: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
О нас: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

питанья u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Политика конфиденциальности:

Детали объявления

Общее

| | |
|-------------------|---|
| Заголовок: | Istra, Pula, Monvidal, stan I. kat 58,74m ² , 2SS+Db, NOVOGRADNJA #prodaja |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Квадратных футов: | 58.74 m ² |
| Этаж: | 1 |

| | |
|-----------------|--------------|
| Спальни: | 3 |
| Ванные комнаты: | 1 |
| Цена: | 176,200.00 € |
| подвал: | да |
| Размещено: | 10.05.2024 |

Orientation

| | |
|-------------|---------------|
| Ориентация: | Восток, Запад |
|-------------|---------------|

Состояние

| | |
|----------------|--------------------------|
| Новостроенная: | да |
| Состояние: | В процессе строительства |

Месторасположения

| | |
|------------------------|-------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / | Istarska županija |
| Область: | |
| Город: | Pula |
| Площадь города: | Monvidal |
| Poštanski broj: | 52100 |

Разрешения

| | |
|--------------------------------|----|
| Разрешение на строительство: | да |
| Свидетельство о собственности: | да |

Дополнительная

| | |
|----------------------|-----------------------------------|
| Инфраструктура: | Вода, Кондиционер, Канализация |
| Энергоэффективность: | В процессе подготовки |



Парковка

| | |
|------------------------------|---|
| Количество парковочных мест: | 1 |
|------------------------------|---|

Описание

| | |
|----------------------------|---|
| Дополнительная информация: | Istra, Pula, Monvidal prodaje se stan na prvom katu stambene zgrade. Sastoji se od: ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, kupaone, dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonom, terase, parkirnog mjesta i spremišta u podrumu. Stanovi će biti opremljeni vrhunskom keramikom, laminat u sobama, podno grijanje u cjelom |
|----------------------------|---|

stanu osim soba, klima uređaj i pvc stolarija. Mogućnost kupnje garaže veličine 18m2 cijena 19.000€ Identičan stan na drugom i na trećem katu. Planirani završetak radova i useljenje 10/2025. Odlična lokacija 1km od centra grada. #prodaja Šifra objekta: S-831 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 607583
Agency ref id: S-831
Контактный телефон: +385 (91) 150-5505