

## ZADAR, VIDIKOVAC - Stan u izgradnji s garažom i pogledom na more S7. Zadar, Квартира



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ZADAR, VIDIKOVAC - Stan u izgradnji s garažom i pogledom na more S7
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	77 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	264,690.00 €
Размещено:	20.06.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zadarska županija
Область:	
Город:	Zadar
Площадь города:	Vidikovac
Poštanski broj:	23000

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



## Дополнительная

Лифт: да  
Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Гараж: да

## Описание

Дополнительная информация:

ЗАДАР, ВИДИКОВАЦ - Строящаяся квартира с гаражом и видом на море S7  
Продается строящаяся квартира на Видиковаце в Задаре. Квартира расположена на первом этаже небольшого жилого дома с лифтом и восемью жилыми квартирами. Квартира общей жилой площадью 93,07 м2 состоит из гостиной, кухни и столовой, ванной комнаты, одной или двух спален, прихожей, террасы и балкона. В квартире есть одна кладовая в подвале здания, одно парковочное место на открытом воздухе и одно парковочное место в гараже. Общая полезная площадь квартиры вместе с пристройками составляет 126,83 м2 (кв.м 77,85 м2). При строительстве использованы качественные материалы железобетонной конструкции, теплоизоляция фасада из пенополистирола толщиной 10 см, алюминиевые столярные изделия с электрожалюзи и противомоскитными сетками. Для напольных покрытий использована качественная первоклассная керамика, а в комнатах – паркет. Квартира полностью кондиционирована, а в ванных комнатах установлены электрические полы с подогревом. Чрезвычайно выгодное расположение в Видиковаце обеспечивает близость ко всем удобствам и прекрасный вид на весь город. Рядом находится множество объектов, таких как школа, детский сад, банк, супермаркет и тому подобное. Центр города и ближайший пляж Борик находятся в 3 км. Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 30260

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 607627  
Agency ref id: 30260