

Luksuzna novogradnja na traženoj lokaciji! (S68), Pula, Квартира

STAN S68				
br.	naziv prostorije	netto m ²	koef.	netto x koef. m ²
1	Hodnik + garderoba	6,47	1	6.47
2	Kupaonica	6,50	1	6.50
3	Spavaća soba	11,04	1	11.04
4	Spavaća soba	9,12	1	9.12
5	Kuhinja+db+blag.	17,03	1	17.03
STAN S68 zatvoreno neto		50,16		50.16
6	Loggia	4,13	0,75	3.10
7	Terasa natkrivena	1,51	0,50	0.75
STAN S68 ukupno neto		55,80		54.01

: Dogma Nekretnine
 Имя: Dogma
 Фамилия: Nekretnine
 Название: Dogma nekretnine d.o.o.
 компании:
 Service Type: Selling and renting
 Вебсайт: <https://dogma-nekretnine.com>
 Страна: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 почтовый код: 51000
 Адрес: F.LA GUARDIA 6
 Phone: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081
 О нас: Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:

Luksuzna novogradnja na traženoj lokaciji! (S68)

Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	55 m ²
Этаж:	5
Количество этажей:	6
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Терраса площадь:	1 m ²
Цена:	178,560.00 €
Размещено:	13.05.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2026

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Pula
Площадь города:	Monvidal
Poštanski broj:	52100



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Лифт:	да
-------	----

Парковка

Гараж:	да
--------	----

Описание

Дополнительная информация:	ID CODE: IS1512312
----------------------------	--------------------

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	607953
Agency ref id:	IS1512312