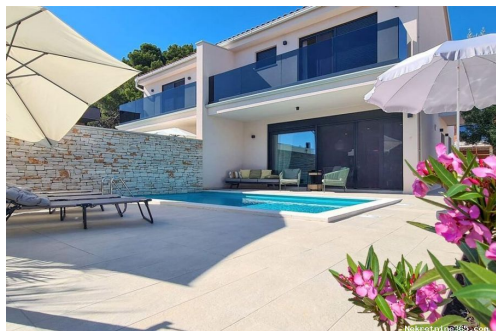


Moderna duplex kuća sa pogledom na more, Fažana, Istra, Fažana, Дом



: M&M Legal
Имя: M&M
Фамилия: Legal
Название КОМПАНИИ: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: martina@mmlegal.hr
Вебсайт: <https://mmlegal.hr>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
почтовый код: 52220
Адрес: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
О нас: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Moderna duplex kuća sa pogledom na more, Fažana, Istra
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	110 m ²
Спальни:	5
Ванные комнаты:	3
Цена:	850,000.00 €
Размещено:	13.05.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Fažana
Площадь города:	Fažana
Поштански број:	52212

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------

Парковка

Количество парковочных мест:	3
------------------------------	---

Описание

Дополнительная информация:	U ponudi imamo ovu lijepu modernu novogradnju u Fažani nedaleko mora. Radi se o montažnoj duplex kući površine 110 m ² sa bazenom, moderno opremljena sa naglaskom na svaki detalj te sa pogledom na more. Kuća se proteže kroz prizemlje
----------------------------	--

i kat, te ima 4 spavaće sobe, 3 kupaone, prostrani dnevni boravak, kuhinju s blagovaonom. Na okućnici imamo bazen površine 18 m² sa pripadajućim sunčalištem kao zona za uživanje i opuštanje. Kuća se nalazi na odličnoj lokaciji u blizini svih sadržaja kao i u blizini mora svega na 240 m udaljenosti. Ova nekretnina može biti odlična investicija za vlastiti odmor ili za zaradu od najma. Vlasnik također prodaje i drugi dio duplexa, istog rasporeda i površine, samo bez pogleda na more po cijeni od 750.000,00 eur. Ostavlja se mogućnost i otkupa cijelog objekta odnosno dvije duplex kuće sa pripadajućim bazenima po ukupnoj cijeni od 1.500.000,00 eur. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1817

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 608114

Agency ref id: 1817