

## ISTRA, MOTOVUN, OKOLICA - Kompleks građevinskog i poljoprivrednog zemljišta na osami s pogledom na Motovun, Motovun, Земля



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
почта:  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, MOTOVUN, OKOLICA - Kompleks građevinskog i poljoprivrednog zemljišta na osami s pogledom na Motovun
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	3597 m <sup>2</sup>
Цена:	249,000.00 €
Размещено:	03.11.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Motovun
Площадь города:	Motovun
Поштанский номер:	52424



### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Описание

Дополнительная информация:	ИСТРИЯ, МОТОВУН, ОКРЕСТНОСТИ - Комплекс строительных и сельскохозяйственных земель в уединенном месте с видом на Мотовун Мотовун – популярное туристическое направление, которое сегодня имеет репутацию центра гедонистов со всего мира. Древний истрийский город-акрополь, расположенный на вершине холма высотой 277 метров, возвышающегося над долиной реки Мирна, является одним из самых
----------------------------	--

красивых старых городов Средиземноморья. К нему ведет самая длинная истрийская лестница с 1052 ступенями. Мотовун – город-памятник, внесенный в список Всемирного наследия ЮНЕСКО. Что делает Мотовун и его муниципалитет, площадь которого составляет 33,58 км<sup>2</sup>, особенными, так это биологическое разнообразие, богатая флора и особые характеристики микроклимата. Благодаря своим специфическим геоморфологическим характеристикам с многочисленными холмами, он привлекает внимание своей природной красотой и незабываемыми панорамными видами, которые наполняют душу. Рядом с Мотовуном, в уединенном месте, находится красивый земельный комплекс с панорамным видом на Мотовун и его окрестности. Земельный участок площадью 3597 м<sup>2</sup>, из них 2855 м<sup>2</sup> предназначен для строительства, а 742 м<sup>2</sup> сельскохозяйственного назначения, что дает возможность построить две современные виллы или одну большую виллу с множеством сопутствующих объектов. Первые дома находятся примерно в 500 метрах. Электричество и вода находятся на этапе подведения к полю. К участку имеется подъездная дорога. Собственность 1/1! Уникальная и редкая возможность на рынке! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 30315

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 608142  
Agency ref id: 30315  
Контактный телефон: +385 95 825 4533