

## ОТОК KRK, POLJICA (okolica) - Moderna vila 4S+DB, bazen, roštilj, parking, Krk, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ОТОК KRK, POLJICA (okolica) - Moderna vila 4S+DB, bazen, roštilj, parking
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	200 m <sup>2</sup>
Размер участка:	400 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	5
Ванные комнаты:	4
Цена:	675,000.00 €
Размещено:	06.11.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2020

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Krk
Площадь города:	Poljica
Poštanski broj:	51500

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о	да

собственности:

## Дополнительная

Энергоэффективность: В



## Парковка

Количество  
парковочных мест: 6

## Описание

Дополнительная  
информация:

ОСТРОВ КРК, ПОЛИЦА (окрестности) - Современная вилла 4 спальни + спальня, бассейн, барбекю, парковка В тихом месте на острове Крк продается отдельная современная вилла, построенная в 2020 году. Окруженная зеленью вилла расположена на огороженном участке площадью 520 м2. Имея интересную планировку, он занимает два этажа, общая жилая площадь около 200 м2. Первый этаж состоит из прихожей, зоны «open-space» с кухней, столовой и гостиной, гостевого туалета и кладовой. Большая стеклянная стена соединяет интерьер с открытой террасой. Двойная внутренняя лестница ведет на второй этаж, где расположены четыре спальни, каждая с собственной ванной комнатой. Номера имеют выход на общую террасу. Вилла построена из высококачественных материалов, а отопление/охлаждение обеспечивается кондиционерами во всех комнатах и в гостиной. Столярные изделия из ПВХ. Входная дверь противозломная. В красивом саду есть бассейн 15м2, садовая беседка с барбекю и парковка на несколько машин. Вилла используется в качестве туристической сдачи в аренду. Продается с мебелью. Документация в порядке. \*\*\* Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями.

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 30323

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 608764  
Agency ref id: 30323  
Контактный телефон: +385 91 575 9388