

## ISTRA, MOTOVUN - Kuća s panormanskim pogledom, Motovun, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, MOTOVUN - Kuća s panoramskim pogledom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	в последовательности
Квадратных футов:	150 m <sup>2</sup>
Размер участка:	130 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	3
Спальни:	6
Цена:	239,000.00 €
Размещено:	08.08.2024

### Состояние

Построенный:	1967
Последнее обновление:	2012

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Motovun
Площадь города:	Motovun
Poštanski broj:	52424

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Количество парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, МОТОВУН - Дом с панорамным видом В северной части Истрии, над долиной реки Мирны, расположен, пожалуй, самый известный и самый привлекательный истрийский средневековый город Мотовун-Монтон, чья ведута является одним из знаменитых символов Истрии. Истрийский интерьер. В Мотовуно доминирует романская готическая колокольня с зубчатой короной 13 века, расположенная рядом с приходской церковью Св. Степан 17 века. На центральной городской площади находится также романский общественный дворец, самое большое светское здание в Истрии того периода, а вокруг множество других исторических зданий. Продается каменный дом с прекрасным панорамным видом в небольшом поселке недалеко от Мотовуна. К самому дому ведет асфальтированная дорога. Дом состоит из двух частей. Меньший дом состоит из первого этажа и двух этажей с примерной планировкой 60 м2. Площадь большего дома составляет примерно 90 м2, а перед ним есть еще 130 м2 строительной земли, идеально подходящей для обустройства сада, бассейна и летней кухни по желанию. Их можно объединить и получить одну большую квартиру или организовать как два отдельных дома с общим бассейном и зоной для загара. В 2012 году отремонтирована крыша, изготовлены бетонные плиты и полностью залит дом. Право собственности 1/1, без обременений Этот каменный дом продается без мебели и благодаря своему расположению и прекрасному панорамному виду на озеро Бутонига и Мотовун предлагает уникальную возможность на рынке. Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 28344

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 608783  
Agency ref id: 28344