

PRILIKA!! KUĆA SA 4 STANA I PROSTRANIM DVORIŠTEM, Svetvinčenat, Дом



| | |
|--------------------|--|
| : | Dogma Nekretnine |
| Имя: | Dogma |
| Фамилия: | Nekretnine |
| Название компании: | Dogma nekretnine d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Вебсайт: | https://dogma-nekretnine.com |
| Страна: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Rijeka |
| почтовый код: | 51000 |
| Адрес: | F.LA GUARDIA 6 |
| Phone: | +385 51 341 080 |
| Fax: | +385 51 341 081 |
| О нас: | Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии! |

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается

вступление Хорватии в Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

| | |
|--------------------|--|
| Заголовок: | PRILIKA!! KUĆA SA 4 STANA I PROSTRANIM DVORIŠTEM |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Тип дома: | отдельный |
| Квадратных футов: | 300 m ² |
| Размер участка: | 988 m ² |
| Количество этажей: | 2 |
| Спальни: | 12 |
| Ванные комнаты: | 4 |
| Цена: | 207,500.00 € |
| Размещено: | 16.05.2024 |

Состояние

| | |
|--------------|------|
| Построенный: | 1981 |
|--------------|------|

Месторасположения

| | |
|------------------------|-------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / | Istarska županija |
| Область: | |
| Город: | Svetvinčenat |
| Площадь города: | Svetvinčenat |
| Poštanski broj: | 52342 |



Разрешения

| | |
|--------------------------------|----|
| Разрешение на строительство: | да |
| Свидетельство о собственности: | да |

Дополнительная

| | |
|----------------------|-----------------------|
| Энергоэффективность: | В процессе подготовки |
|----------------------|-----------------------|

Описание

| | |
|----------------------------|---|
| Дополнительная информация: | Отличная инвестиционная возможность!! Продается прекрасный дом в окрестностях Светвинчената общей площадью 300 м2, распределенных на два этажа. Каждый этаж содержит по две квартиры, что в общей сложности составляет четыре квартиры в доме. Квартиры имеют идентичную планировку и содержат две спальни, ванную комнату и просторную гостиную с выходом на большую террасу. Дом расположен на просторном участке площадью 988 м2, идеально подходящем для строительства бассейна. Недвижимость имеет подвал, в котором расположены 2 погреба. Представьте себе недвижимость с четырьмя квартирами и общим бассейном в тихом и удобном месте. Разве это не идеальная возможность для отличной инвестиции? Не упустите эту уникальную возможность и принимайте решение как можно скорее! Для осмотра и приятного опыта покупки недвижимости свяжитесь с нами с |
|----------------------------|---|

