

Zemljište s GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM, Marčana, Земля



:	Dogma Nekretnine
Имя:	Dogma
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://dogma-nekretnine.com
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
О нас:	Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

Детали объявления

Общее

Заголовок:

Zemljište s GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM

Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	647 m ²
Цена:	95,000.00 €
Размещено:	16.05.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Marčana
Площадь города:	Orbanići
Поштанский номер:	52206



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Описание

Дополнительная информация:	<p>Райская Оаза в Истрии: Ваш Шанс на Идиллическую Жизнь Добро пожаловать в Орбаничи. Наш участок площадью 647 м², с правом строительства, дает вам возможность осуществить свои мечты о идиллическом доме в Истрии. Основная информация: Местоположение: Орбаничи, Истрия Площадь участка: 647 м² Строительное разрешение: Пол + 1 этаж Общая площадь здания: 132,66 м² Бассейн: 29,25 м² Готовый проект: Да Подъезд с существующей дороги: Да Почему выбрать этот участок: *Идеальное Месторасположение: Расположенный в тихой истрийской деревне Орбаничи, этот участок предлагает сочетание уединения и близости ко всем необходимым удобствам. *Действующее Строительное Разрешение: Вы готовы к строительству вашего дома сразу после покупки, без ожидания формальностей. *Просторный Дизайн: С общей площадью 132,66 м², включая просторный бассейн площадью 29,25 м², этот участок позволяет вам создать уютный дом по вашим желаниям. *Все, что Вам Нужно: С готовым проектом и подъездом с существующей дороги, все готово для начала строительства вашего идеального дома. Не упустите возможность создать свой рай в прекрасной Истрии. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и воспользоваться этим уникальным предложением. KARIN ŠTIMAC +385 (0)98 286 734 karin.stimac@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1512411</p>
----------------------------	---

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	608897
-------------------------------	--------

Agency ref id: IS1512411