

ISTRA, BUZET - Rustikalna vila s bazenom i velikom okućnicom, Buzet, Дом

: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, BUZET - Rustikalna vila s bazenom i velikom okućnicom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	116 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1070 m <sup>2</sup>
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Цена:	680,000.00 €
Размещено:	07.11.2024

### Состояние

Построенный:	1950
Последнее обновление:	2015

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Buzet
Площадь города:	Buzet
Поштанский номер:	52420

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



## Парковка

Количество  
парковочных мест: 7

## Описание

Дополнительная  
информация:

ИСТРИЯ, БУЗЕТ - Вилла в деревенском стиле с бассейном и большим садом  
Бузет – небольшой городок на бархатистом холме, окруженный каменными стенами и приправленный божественной автохтонной истрийской кухней. Он широко известен как город трюфелей, памятники которого расположены именно в лесах долины реки Мирны. Одной из самых ценных особенностей этого региона является его нетронутая природа. Прекрасные природные ландшафты, объединяющие прибрежный и горный ландшафт с многочисленными холмами и долиной реки Мирны, рождают неповторимые виды. Недалеко от Бузета находится фантастическая двухквартирная вилла в деревенском стиле, подходящая для сдачи в аренду туристам. Вилла площадью 116 м<sup>2</sup> была отремонтирована в 2015 году и оформлена в деревенском стиле, сохранив при этом традиционные ценности бывшего дома. Вилла занимает площадь первого и второго этажей. Открытое пространство первого этажа очень светлое и просторное. Состоит из кухни, столовой и гостиной с красивым камином. Внутренняя лестница ведет на второй этаж виллы, где расположены две меблированные спальни, обе с отдельными ванными комнатами. Вилла имеет большой ландшафтный сад площадью 1070 м<sup>2</sup>, где есть бассейн площадью 24 м<sup>2</sup>, который идеально подходит для летнего освежения, а также тщательно ухоженный сад с открытым грилем и несколькими парковочными местами. Эта вилла идеально подходит для любителей традиционного и деревенского стиля. Возможность! Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 30464

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 609154  
Agency ref id: 30464  
Контактный телефон: +385 95 825 4533