

## Rijeka, Kozala - luksuzni stan blizu centra, Rijeka, Квартира



: Relax Nekretnine  
Имя: Relax  
Фамилия: Nekretnine  
Название КОМПАНИИ: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: relax.nekretnine@gmail.com  
Вебсайт: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
почтовый код: 51260  
Адрес: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
О нас: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

**Детали объявления****Общее**

Заголовок:	Rijeka, Kozala - luksuzni stan blizu centra
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	98 m <sup>2</sup>
Этаж:	2
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Терраса площадь:	145 m <sup>2</sup>
Цена:	750,000.00 €
Размещено:	17.05.2024

**Состояние**

Новостроенная:	да
Построенный:	2024/2025

**Месторасположения**

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Rijeka

Площадь города: Kozala  
Poštanski broj: 51000

## Разрешения

Свидетельство о собственности: да



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Количество парковочных мест: 3

## Описание

Дополнительная информация:

Prodajemo luksuzni stan na Kozali, blizu centra grada. Ova raskošna rezidencija obuhvaća 98 m<sup>2</sup> unutarnjeg prostora, 65 m<sup>2</sup> vanjskog prostora na kojem se nalazi grijani bazen od 17 m<sup>2</sup>, te impresivnu krovnu terasu od 80 m<sup>2</sup>, pružajući ekskluzivni prostor i nezaboravno iskustvo stanovanja na visokoj razini. Stan se sastoji od kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, ostave, kupaonice, te tri sobe, među kojima je master spavaća soba s vlastitom kupaonicom. Od najbliže plaže je udaljen 3.5 km a od centra grada Rijeke samo 1750 metara. Posebno ističemo krovnu terasu, idealno mjesto za privatnost i uživanje u panoramskom pogledu na Kvarnerski zaljev, bilo da se opušate ili družite s prijateljima. Stanu pripadaju tri parkirna mjesta, te punjač za električne automobile. Planirani završetak gradnje je ljeto 2025. godine. Kupcima je omogućen izbor završnih materijala prema njihovim željama. Za sve dodatne informacije o ovoj izuzetnoj ponudi, slobodno nas kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: 885

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 609209  
Agency ref id: 885