

## Pula, Kaštanjer, K55C, novo, 2 sobe, Pula, Квартира



: Tatjana Orović  
Электронная почта: info@artstore.hr  
Имя: Tatjana  
Фамилия: Orović  
Название компании: Art Store d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: info@artstore.hr  
Вебсайт: <https://www.artstore.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
почтовый код: 52100  
Адрес: Veronska 5  
Mobile: +385995422440  
Phone: +385995422450  
О нас: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.  
Reg No.: 186/2021  
Политика конфиденциальности:

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Pula, Kaštanjer, K55C, novo, 2 sobe  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 78 m<sup>2</sup>  
Этаж: 2  
Количество этажей: 3  
Спальни: 3  
Ванные комнаты: 1  
Цена: 195,200.00 €  
Размещено: 17.05.2024

#### Состояние

Новостроенная: да  
Построенный: 2025

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Pula  
Площадь города: Kaštanjer  
Poštanski broj: 52100

## Разрешения

Разрешение на строительство: да  
Свидетельство о собственности: да



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Количество парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная информация:

Pula je grad smješten na južnom dijelu istarskog poluotoka u Hrvatskoj. Sa svojom prekrasnom obalom, kristalno čistim morem i bujnim zelenilom, Pula je popularno turističko odredište koje privlači posjetitelje iz cijelog svijeta. Pula je poznata po svojoj povijesti, antičkim spomenicima, uključujući impresivan amfiteatar(Arena). Klima u Puli je mediteranska, s toplim ljetima i blagim zimama, što je čini idealnim odredištem za turiste koji žele pobjeći od hladne kontinentalne klime. Zgrada se nalazi u kvartu Kaštanjer, u neposrednoj blizini Arene. Zgrada ima tri kata sa po tri stambene jedinice po etaži. Arhitektonski stil zgrade je moderan, čistih linija i minimalističkog dizajna. Vanjski dio zgrade izgrađen je od visoko kvalitetnih materijala. Korištenje takvih materijala daje zgradi elegantni suvremen izgled. Svaki stan je prostran, veličine 59,50m<sup>2</sup>. Ovaj atraktivni stambeni modul predstavlja idealno mjesto za život svakog pojedinca ili obitelji. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka i kuhinje s blagovaonicom te kupaonice. Nalazi se na 1. katu. Stanu pripada ostava i parking mjesto. Postoji mogućnost

kupnje garaže. Izgradnja se planira 2025.g. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 481

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 609314  
Agency ref id: 481