

## NOVOGRADNJA s pogledom na marinu, Pula, Istra, Pula, Квартира



: M&M Legal  
Имя: M&M  
Фамилия: Legal  
Название КОМПАНИИ: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: martina@mmlegal.hr  
Вебсайт: <https://mmlegal.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
почтовый код: 52220  
Адрес: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
О нас: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Детали объявления

## Общее

Заголовок:	NOVOGRADNJA s pogledom na marinu, Pula, Istra
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	51 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	5
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Цена:	376,650.00 €
Размещено:	17.05.2024

## Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2022

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Pula
Площадь города:	Nova Veruda
Poštanski broj:	52100



## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Парковка

Количество парковочных мест:	1
------------------------------	---

## Описание

Дополнительная информация:	Predstavljamo Vam luksuznu novogradnju na top lokaciji sa pogledom na Marina Verudu. Stan B12, neto korisne površine 50.22m <sup>2</sup> , nalazi se u zgradi B. Stan se nalazi na 1.katu zgrade i sastoji od hodnika sa garderobom, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagavaonom, 1 spavaće sobe, kupaone i loggia-e. Stanovi se prodaju po sistemu „ključ u ruke“ sa kompletno uređenim kupatilom ( namještaj i sanitarije), podnim oblogama u svim prostorijama (keramika 1. klase, laminat), sa
----------------------------	--

provedenim elektroinstalacijama, ugrađenim klima uređajem, unutarnjom stolarijom, vanjskom PVC ili ALU stolarijom, protuprovalnim i protupožarnim ulaznim vratima, antenskim sustavom, UTP mrežom, te zidovima i stropovima bijele boje. Parkirno mjesto i spremište se dodatno kupuju. DOSTUPNI STANOVI: - 117,08 M2 - 1 KAT - 628.440,00 EUR - 53,52 M2 - 1 KAT - 378.450,00 EUR - 51,59 M2 - 1 KAT - 376.650,00 EUR Svi podaci o stanovima. tlocrti i prezentacija dostupna isključivo na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1827

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 609358  
Agency ref id: 1827  
Контактный телефон: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313