

## Stan 2S+DB na prodaju, Pula, Istra, Pula, Квартира



: M&M Legal  
Имя: M&M  
Фамилия: Legal  
Название КОМПАНИИ: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Вебсайт: <https://mmlegal.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
почтовый код: 52220  
Адрес: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
О нас: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Детали объявления

## Общее

Заголовок:	Stan 2S+DB na prodaju, Pula, Istra
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	68 m <sup>2</sup>
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	279,000.00 €
Размещено:	17.05.2024

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Pula
Площадь города:	Monte Magno
Poštanski broj:	52100



## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Дополнительная

Энергоэффективность: B

## Парковка

Количество парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная информация:

U ponudi imamo ovaj lijepi stan površine 68,38 m<sup>2</sup> koji se nalazi u prizemlju održavane manje poslovno stambene zgrade novije gradnje. Sastoji se od ulaznog hodnika, kupaonice, dvije spavaće sobe, kuhinje sa blagovaonom i dnevnim boravkom te loggie. Stan je kvalitetno opremljen i takav se prodaje. Grijanje i hlađenje osigurano je sa tri unutarnje klimatske jedinice. Postoji i dimnjak ukoliko netko želi grijanje na kruta goriva. Uz stan dolazi parkirno mjesto u posjedu te postoji mogućnost dodatnog parkirnog mjesta. Lokacija stana pogodna je za miran obiteljski život zbog blizine sadržaja poput javnog prijevoza, supermarketa, restorana i sl. Uređene plaže udaljene su 10-tak minuta vožnje automobilom. Do

prvih uređenih plaža cca 4 km. Svi sadržaji potrebni za život su u blizini. Odličan stan za obiteljski život. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1826

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 609359  
Agency ref id: 1826  
Контактный телефон: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313