

## Krk grad, bliža okolica, ultra moderna dizajnerska vila, bazen pogled na more, prodaja, Krk, Дом



:	Vero Krk
Имя:	Vero
Фамилия:	Krk
Название компании:	VERO KRK j.d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://www.vero-krk.hr">https://www.vero-krk.hr</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Omišalj
почтовый код:	51513
Адрес:	Ured: Put mora 2/1
Mobile:	00385992932102
Phone:	0038551504911
О нас:	Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Krk grad, bliža okolica, ultra moderna dizajnerska vila, bazen pogled na more, prodaja
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	237.70 m <sup>2</sup>
Размер участка:	548 m <sup>2</sup>
Спальни:	6
Ванные комнаты:	5
Цена:	1,300,000.00 €
Размещено:	17.05.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Состояние:	В процессе строительства
Построенный:	2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Krk
Площадь города:	Krk
Поштански broj:	51500

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Кондиционер, ADSL  
Энергоэффективность: А+

## Парковка

Гараж: да  
Количество: 2  
парковочных мест:

## Описание

Дополнительная информация:

Krk grad, bliža okolica, ultra moderna, funkcionalna, samodostatna vila. Ova kuća jedinstvenog dizajna osigurava svojim vlasnicima potpuno prepuštanje kvalitetnom stilu stanovanja. Orijehtacija kuće prema istoku omogućuje ugodan boravak na suncu u jutarnjim satima, dok poslijepodne osigurava potrebni zaklon od jakog ljetnog sunca. Lokacija koja je praktički predgrađe grada, vlasnicima omogućava brz i jednostavan dostup do centra grada Krka. Kuća je koncipirana kao obiteljska katnica sa garažom. U razini prizemlja je garaža sa natkrivenim ulazom te odvojeni natkriveni ulaz u kuću. Iz ulaznog prostora vode ulazi u prostor wellnessa od 11m<sup>2</sup>, kupaonice, tehničkog spremišta, kuhinje sa blagovaonicom i dnevnim boravkom od ukupno 47,5m<sup>2</sup>. Iz dnevnog prostora je izlaz na natkrivenu terasu od 33m<sup>2</sup> te sunčalište i bazen od 40m<sup>2</sup> (3,3 x 12). Unutarnje stepenice vode na kat gdje su četiri spavaće sobe, svaka sa kupaonicom i prekrasnim pogledom na prirodu i more. Boravak u ovoj kući je luksuzna nadogradnja na doživljaj mediteranskog okruženja i prirodnih ljepota Zlatnog otoka Krka. Dovođenje gradnje 2025. Posebno preporučujemo! Šifra objekta: ID-1536 Energetska klasa: А+

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 609365  
Agency ref id: ID-1536  
Контактный телефон: +385 (99) 293-2102