

Istra, Medulin - Kuća 100 m2 s bazenom, Medulin, Дом



: Agencija Angelus nekretnine
Имя: Agencija
Фамилия: Angelus nekretnine
Название компании: Angelus nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://www.angelusnekretnine.hr>

Страна: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb

ПОЧТОВЫЙ КОД: 10000

Адрес: Vlaška ulica 72
Mobile: +385 91 482 6401
Phone: +385 1 466 2233

О нас: Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna disciplina i motivacija svakog

našeg zaposlenika pridonose
visokoj kvaliteti naše
posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na
kontinuiranom treningu naših
zaposlenika, stalnom ažuriranju
informacija i kontinuiranom
prijenosu znanja unutar naše
tvrtke. Kad prodajete svoj dom
s nama, uvjeravamo Vas da će
Vaša nekretnina biti oglašena i
prezentirana na pravi način. A
kada budete kupovali svoj dom
iz snova, radit ćemo u nadi da
Vaši snovi postanu stvarnost.
Naša je strast pronaći za Vas
novi dom ili poslovni prostor.
Važno nam je da se u svom
novom prostoru osjećate
ugodno i da on u potpunosti
odgovara Vašim potrebama. U
svim fazama procesa
kupoprodaje ili najma uvijek
vam aktivno pomažemo,
prisutni smo s vama u svim
fazama pregovora do konačne
realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i
nadasve diskrecija su za nas
najvažniji stup našeg
poslovanja, što nas čini
uspješnim u našem poslu. Mi
smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine
d.o.o.
Skraćeni naziv: Angelus
nekretnine
Sjedište: Vlačka ulica 72
OIB: 09618765380
Mjesto upisa u trgovački sud i

broj upisa: Zagreb, 02755556
IBAN i naziv poslovne banake:
HR5124020061100902550
Temeljni kapital: 20.000 kn
Članovi uprave: Anastazija
Darijević

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Istra, Medulin - Kuća 100 m2 s bazenom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	100 m ²
Размер участка:	300 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	360,000.00 €
Размещено:	17.05.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Medulin
Площадь города:	Medulin
Поштанский broj:	52203

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность:	A
----------------------	---



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Количество парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная информация:

ЛОКАЦИЈА: 800 m od mora u turističkom mjestu na najjužnijem dijelu Istarskog poluotoka smjestilo se turističko mjesto Medulin. Medulin Riviera rasprostire se na oko 80 kilometara obale, ispunjene bezbrojnim uvalama koje zapljuskuje kristalno čisto more. Očekuju vas šljunčane, pješčane, stjenovite plaže...Loney Planet, najpoznatiji svjetski vodič, svrstao je plaže Medulin Riviere među najljepše na svijetu. OPIS: Ova dvojna kuća ukupne stambene površine jedne jedinice 100 m² trenutno je u izgradnji, a završetak radova je planiran za 4.mj 2025. godine. Kuća se sastoji od natkrivenog ulaza, ostave, velikog dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice te kupaonice u prizemlju. Stepenicama se penje na prvi kat gdje se nalaze tri sobe od kojih jedna soba ima balkon. Na prvome katu se također nalazi veća kupaonica i hodnik. Sanitarije i obloge će biti izvedene, postoji mogućnost dogovora s kupcem u vezi detalja. Okućnica ukupne površine 300 m² sadrži bazen dimenzija 8x3 m, terasu i roštilj u neposrednoj blizini bazena. S prednje strane kuće izvedeno je parkiralište za dva vozila koje je popločano. Kuća će biti izvedena od kvalitetnog bloka sa izoliranom fasadom, stolarija će biti PVC u svojoj antracit boji sa roletama. Grijanje objekta će biti izvedeno kao električno podno, dok će za hlađenje biti izvedeno sustavom klima uređaja. Uređenje okoliša i vanjskog djela je u cijeni te će biti izvedeno u završnoj fazi. Za sva pitanja i informacije ili za dogovor termina pregleda nekretnine kontaktirajte nas već danas, a na poveznici <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> možete pogledati naše Opće uvjete poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 5063

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 609405
Agency ref id: 5063