

Opatija odličan stan sa pogledom na more, Opatija, Квартира



| | |
|--------------------|---|
| : | Camelia Real Estate |
| Имя: | Camelia |
| Фамилия: | Real Estate |
| Название КОМПАНИИ: | Camelia Real Estate d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Вебсайт: | https://www.camelia.hr |
| Страна: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Opatija |
| City area: | Opatija |
| почтовый код: | 51410 |
| Адрес: | Ulica Maršala Tita 139 |
| Mobile: | 0038598389101 |
| Phone: | 0038551514157 |
| О нас: | Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera. |
| Reg No.: | 102/2018 |

Детали объявления

Общее

| | |
|--------------------|--|
| Заголовок: | Opatija odličan stan sa pogledom na more |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Квадратных футов: | 139 m ² |
| Этаж: | 3 |
| Количество этажей: | 3 |
| Спальни: | 4 |
| Ванные комнаты: | 2 |
| Цена: | 379,000.00 € |
| Размещено: | 19.07.2024 |

Состояние

| | |
|-----------------------|------|
| Построенный: | 2005 |
| Последнее обновление: | 2019 |

Месторасположения

| | |
|------------------------|-----------------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / | Primorsko-goranska županija |
| Область: | |
| Город: | Opatija |
| Площадь города: | |



Разрешения

| | |
|--------------------------------|----|
| Свидетельство о собственности: | да |
|--------------------------------|----|

Дополнительная

| | |
|----------------------|-----------------------|
| Энергоэффективность: | В процессе подготовки |
|----------------------|-----------------------|

Парковка

| | |
|--------|----|
| Гараж: | да |
|--------|----|

Описание

| | |
|----------------------------|---|
| Дополнительная информация: | Opatija širi centar predivan stan sa pogledom! Ova zanimljiva nekretnina nalazi se u širem centru Opatije tek nekoliko minuta hoda udaljena od poznate opatijske šetnice Lungo mare i mnogobrojnih uvala i plaža. Stan se nalazi na trećem katu stambene zgrade, bez lifta i prostire se na površini od 139m ² . Vrlo funkcionalnog je rasporeda, sastoji se od tri spavaće sobe od kojih dvije sobe imaju izlaz na terasu, dvije kupaone, jedna sa tuš kadom a druga sa klasičnom kadom, dvije terase i jednog spremišta, prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom iz koje se izlazi na terasu sa senzacionalnim pogledom na cijelu Opatiju i Kvarnerski zaljev. Stambena površina stana je 107,81m ² kojemu još pripadaju |
|----------------------------|---|

terasa/lođa od 16m² i balkon od 16m². Stan se prodaje namješten, sa kompletnim namještajem. Postoji mogućnost dodatne kupnje parkirnog mjesta u garaži, površine 10,62m², cijena stana sa parkirnim mjestom u garaži je 395000 eura. Do mora i plaže vode stepenice koje se ravno spuštaju na samu plažu tako da doslovno stavite ručnik na rame i za 5 minuta ste u moru, bez korištenja auta. U ulici se ne naplaćuje parking pa je moguće besplatno parkirati ispred zgrade i niz ulicu, koja je slijepa te je koriste samo stanari te ulice i vrlo je mirna, što čini veliku prednost. Na terasi i balkonu budući vlasnici ove zanimljive nekretnine moći će uživati u spektakularnom pogledu na cijeli kvarnerski zaljev! Ova šarmantna nekretnina je sjajne mikrolokacije, s jedne strane blizina mora i plaža a sa druge strane blizina šume i markiranih staza za pješaćenje te upravo zbog toga i senzacionalnog pogleda sa terase ima našu najtopliju preporuku za sve zaljubljenike Opatijske rivijere! ID KOD AGENCIJE: 762

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 609416
Agency ref id: 762