

Kamena kuća u centru sa poslovnim prostorom, Ližnjan, Istra, Ližnjan, Дом

: M&M Legal  
Имя: M&M  
Фамилия: Legal  
Название компании: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Вебсайт: <https://mmlegal.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
почтовый код: 52220  
Адрес: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
О нас: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Детали объявления

## Общее

Заголовок:	Камена kuća u centru sa poslovnim prostorom, Ližnjan, Istra
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	150 m <sup>2</sup>
Размер участка:	540 m <sup>2</sup>
Спальни:	5
Ванные комнаты:	4
Цена:	500,000.00 €
Размещено:	18.05.2024

## Состояние

Построенный: 2010

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Ližnjan
Площадь города:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204



## Разрешения

Свидетельство о собственности: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: A

## Описание

Дополнительная информация: U ponudi imamo ovu lijepu kamenu kuću za odmor koja se prodaje sa već uhodanim poslom najma, a tu je uz kuću i poslovni prostor kao dodatna pogodnost za zaradu. Kuća se nalazi u centru naselja Ližnjan. U prizemlju se nalazi kuhinja i blagavaonica sa starim rustikalnim kaminom, dvije kupaonice te veliki dnevni boravak, dok su na katu smještene četiri spavaće sobe i dvije kupaonice. Ispred kuće u ograđenom dvorištu nalazi se bazen i terasa sa roštiljom te stara krušna peć. Na stražnjem dijelu kuće okrenutom prema cesti, se nalazi prostor pogodan za najam koji je trenutno u uporabi. Do mora cca 1 km. Odlična investicija za posao. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1828

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 609488

Agency ref id: 1828