

Topola - Rudnik - Gornja Šatornja - 160m2 + 4ha ID#18038, Topola, Дом

: Beostil Nekretnine  
Имя: Beostil  
Фамилия: Nekretnine  
Название компании: Beostil nekretnine d.o.o. (Reg: 497)  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://beostilnekretnine.rs/>  
Страна: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Адрес: Knez Mihailova 23  
Mobile: 063/347-790 063/347-100  
Phone: 011/3222-323  
О нас: Агентство по продаже и аренде недвижимости "BEOSTIL Недвижимость" – агентство, которое осуществляет посредническую деятельность по покупке, продаже, сдаче в наём и аренде недвижимости строго профессионально, практично и эффективно, как на территории Белграда и Республики Сербии, а так и во многих европейских странах (Хорватии, Словении, Австрии, Италии и Швейцарии) и России, с которыми организовано тесное сотрудничество.

Профессиональный подход к бизнесу, серьезность, позитивные впечатления наших клиентов, с которыми мы уже успешно сотрудничаем, а также вся необходимая документация, профессионально составленные договоры, являются лучшими

«удостоверениями личности»  
Агентства и отличными  
предпосылками для отличном  
позиционировании на рынке  
недвижимости.

Агентство зарегистрировано в  
коммерческом регистре под  
серийным номером 497.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Topola - Rudnik - Gornja Šatornja - 160m2 + 4ha ID#18038
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	160.00 m <sup>2</sup>
Размер участка:	40000 m <sup>2</sup>
Спальни:	5
Ванные комнаты:	2
подвал:	да
Цена:	200,000.00 €
Размещено:	19.05.2024

### Месторасположения

Страна:	Serbia
Государство / Регион /	Centralna Srbija
Область:	
Город:	Topola
Площадь города:	Gornja Šatornja
Poštanski broj:	34310



### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
-----------------------------------	----

### Дополнительная

Инфраструктура:	Установка телефона, Активный телефонная линия
-----------------	---

### Парковка

Гараж:	да
--------	----

### Описание

Дополнительная	U ponudi prelepo imanje površine 4 ha sa kućom 160 m <sup>2</sup> . Imanje se nalazi u
----------------	--

информация:

Gornjoj Satornji, u podnozju planine Rudnik, opština Topola. Pored imanja protiče potok a reka Jasenica je udaljena na stotinak metara od kuće. Kuća ima 160 m<sup>2</sup>, okućnica 1 ha 97 ari. Na prizemlju se nalazi dnevna soba sa kuhinjom i trpezarijom, špajzom, kupatilo i velika pomoćna prostorija za različite namene. Na prvom spratu su tri spavaće sobe. Kuća ima struju. Voda u kući je sprovedena sa izvora a na imanju se nalazi nekoliko bunara. Zidana je ciglom i betonskim blokovima. Odžak je urađen pre dve godine kao i nova septička jama. Fasada nije završena. Pored imanja put. Pored oko 2 ha imanja oko kuće u cenu prodaje ulazi jos i 83 ara nekadasnjeg vinograda i 85 ari sume. Ukupno 3 ha 65 ari. Gradjevinsko zemljište 51 ar. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, organizacija primopredaje i sve što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Želimo Vam prijatnu kupovinu!

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 609509  
Agency ref id: 18038