

Комфортная 3-комнатная + ВД, с садом и большой кухней, 106 м2, продажа, Сплит, Квартира



:	Agencija Europartner
Имя:	Agencija
Фамилия:	Europartner
Название компании:	Europartner d.o.o.
Service Type:	Selling
Дополнительный Email:	office@europartner.hr
Вебсайт:	https://www.europartner.hr
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Mate Vlašića 20
Mobile:	+385 98 923 6402
Phone:	+385 52 433 268
О нас:	Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the

moment of purchase to carefree
move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Komforan 3-soban + DB, s vrtom i velikom okućnicom, 106 m2, prodaja
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	106 m ²
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	385,000.00 €
Размещено:	20.05.2024

Orientation

Ориентация: Север, Восток, Южная

Состояние

Состояние: Недавно адаптированы

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Splitsko-dalmatinska županija
Область:	
Город:	Split
Площадь города:	Mejaši
Поштански број:	21000

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, Активный телефонная линия, Кондиционер, Установка телефона, Канализация, ADSL
Энергоэффективность:	В процессе подготовки



Парковка

Количество парковочных мест:	2
------------------------------	---

Описание

Дополнительная информация:

Na prodaju je renovirani komforan 3-soban stan s dnevnim boravkom i velikim vrtom u blizini centra Mall of Split, na predjelu Mejaši. Stan je smješten u etažiranoj kući, urednog je vlasništva. Nalazi se na etaži prizemlja i ima zaseban ulaz pa ste neovisni od ostalih stanara. Pripada mu velika okućnica, sa sjevera i sa juga po 250 m². Sastoji se od 3 spavaće sobe, hodnika, dvije kupaonice, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, te natkrivene velike terase. Dvije spavaće sobe su istočne orijentacije, a treća je sjeverne orijentacije. Dnevni boravak i kuhinja su južne orijentacije, kao i lijepa natkrivena terasa na kojoj se nalazi roštilj i stol za blagovanje. Instalacije su napravljene tako da se stan može podijeliti u dva manja stana. Toplinska izolacija je napravljena sa vanjske i sa unutrašnje strane zidova. Površina unutrašnjeg dijela iznosi 84 m², a natkrivena terasa ima 22 m². Lokacija je vrlo mirna jer se nalazi na pješačkoj udaljenosti od škole, vrtića, trgovina, crkve....sve na par minuta. Moguća je kupovina preko kredita banaka jer je urednog etažnog vlasništva. U dogovoru sa vlasnicima moguće je brzo useljenje kroz par mjeseci. Šifra objekta: ST-0689 Energetska klasa: U izradi Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i

naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 609636
Agency ref id: ST-0689
Контактный телефон: +385 (98) 965-5593