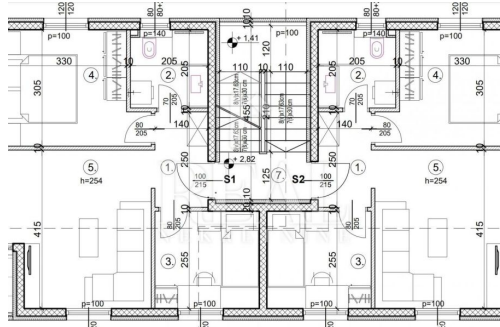


## NOVI PROJEKT Stan 2S+DB 54m<sup>2</sup> + krovna terasa 60m<sup>2</sup>, Kaštela, Квартира



: Dejan Šijan  
 Электронная почта: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
 почта:  
 Имя: Dejan  
 Фамилия: Šijan  
 Название компании: Real nekretnine  
 Service Type: Selling  
 Дополнительный Email: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
 Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>  
 Страна: Croatia  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 City: Rijeka  
 City area: Centar  
 почтовый код: 51000  
 Адрес: VERDIEVA 5  
 Mobile: 00385958551067  
 Phone: 0038551313003  
 Fax: 0038551313007  
 О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
 ovlaštena agencija za  
 posredovanje u prometu  
 nekretninama sa sjedištem u  
 Rijeci, Verdieva 5, i uredima u  
 Šibeniku, Fra Jerolima Milete  
 13 i Puli, Istarska 18 s timom  
 provjerenih agenata posrednika,  
 nastojat će prvenstveno  
 zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja  
 željenog, dovest ćemo Vas bez  
 stresa, nervoze, uz maksimalnu  
 sigurnost, a ukoliko nam  
 ukažete povjerenje radi kupnje  
 ili prodaje, eventualno najma te  
 zakupa, potrudit ćemo se  
 zaslužiti Vašu preporuku kao  
 najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	NOVI PROJEKT Stan 2S+DB 54m2 + krovna terasa 60m2
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	54 m <sup>2</sup>
Этаж:	2
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Терраса площадь:	3 m <sup>2</sup>
Цена:	210,000.00 €
Размещено:	28.06.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Splitsko-dalmatinska županija
Область:	

Город: Каštela  
Площадь города: Каštel Stari  
Поштански број: 21213

## Разрешения

Разрешение на строительство: да



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Количество парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная информация:

Novi projekt u Kaštel Starom u blizini svih bitnih sadržaja za život (trgovina , pekara , caffe bar, Dječiji vrtić). Sama zgrada će imati svega pet stanova raspoređenih na tri etaže. Izdvajamo stan na drugom katu ukupne površine 54 m<sup>2</sup> koji se sastoji od dvije spavaće sobe , kuhinje blagovaonice i dnevnog boravka u cijelini te kupaonice i terase južno orijentirane te krovne terase koja pripada stanu 60 m<sup>2</sup>. Stanu također pripada jedno natkriveno parking mjesto i jedno vanjsko parking mjesto koji su uključeno u cijenu Planirano useljenje pred ljeto slijedeće godine i kupac je oslobođen plaćanja poreza na nekretnine Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0876

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 609639  
Agency ref id: D-0876  
Контактный телефон: 0916189926