

## CRIKVENICA-LUKSUZAN STAN SA POGLEDOM, 3S+DB, DVA BALKONA I PARKIRNA MJESTA, Crikvenica, Квартира



: Dejan Šijan  
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com  
Имя: Dejan  
Фамилия: Šijan  
Название компании: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com  
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
почтовый код: 51000  
Адрес: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, novost na  
tržištu, ali s timom provjerenih  
agenata posrednika, nastojat će  
prvenstveno zadovoljiti Vaše  
interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	CRIKVENICA-LUKSUZAN STAN SA POGLEDOM, 3S+DB, DVA BALKONA I PARKIRNA MJESTA
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	122 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	4
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Площадь балкона:	8.79 m <sup>2</sup>
Цена:	429,835.00 €
Размещено:	28.06.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023-2024.

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija

Область:  
Город: Crikvenica  
Площадь города: Crikvenica  
Поштански број: 51260



## Разрешения

Разрешение на  
строительство: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: A

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная  
информация:

CRIKVENICA-STAN NA ATRAKTIVNOJ LOKACIJI OD 114.81 m2 NETO POVRŠINE, DVIJE LOĐE-BALKONA I DVA PARKIRNA MJESTA! Sastoji se od prostranog dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone sa izlazima na lođe-balkone, odvojenog sanitarnog čvora, spavaće sobe sa kupaonicom, dvije spavaće sobe, predsoblja i kupaonice. Kvalitetno građen objekat sa urednom dokumentacijom od poznatog investitora. Od opreme ističemo termo fasadu, dvije klime, protuprovalna vrata, kvalitetnu vanjsku stolariju sa roletama i komaricama, kvalitetnu keramiku i sanitarije i dr. Smješten na atraktivnoj lokaciji sa lijepim pogledom na more, ovaj stan pruža sve potrebno za ugodan odmor u Crikvenici, gradu sa dugogodišnjom povjesti turizma koja seže od kraja 19. stoljeća. Ne propustite pogledati ovu nekretninu! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11151

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 609645  
Agency ref id: 11151