

ISTRA, KAVRAN - Vila roh bau s pogledom na more!, Marčana, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, KAVRAN - Vila roh bau s pogledom na more!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	140 m ²
Размер участка:	385 m ²
Спальни:	6
Ванные комнаты:	3
Цена:	332,000.00 €
Размещено:	13.08.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Marčana
Площадь города:	Kavran
Poštanski broj:	52206

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Парковка

Количество
парковочных мест: 3

Описание

Дополнительная
информация:

ИСТРИЯ, КАВРАН РОХ БАУ Дом с видом на море! В нашем предложении мы представляем виллу RON BAU с видом на море как идеальную возможность для тех, кто предпочитает отделку дома по своему выбору и вкусу. Эта вилла предлагает будущим владельцам 140 м2 жилой площади на участке площадью 385 м2. Двор полностью использован, предусмотрены 3 парковочных места, а также место для бассейна и пляжа. Проект отличается от большинства вилл тем, что на первом этаже расположены гостиная с кухней и столовой, летняя кухня и красивая терраса, на которую можно попасть через стеклянные стены. Подобная организация пространства осуществлена за счет беспрепятственного панорамного вида на море с первого этажа. На первом этаже расположена ночная зона, включающая 3 комфортабельные спальни с ванными комнатами и подсобное помещение. В доме есть внутренняя и внешняя лестница, ведущая на второй этаж. Участок окружен истрийским гипсокартоном! В указанную цену включено следующее: - забетонированный пляж, тротуар и установленная биояма - подключенные колодцы для сбора дождевой воды - все земляные работы - подключение электричества и воды, а также платные коммунальные услуги От дома прямо до первого пляжа, проехав 2,5 км по асфальтированной дороге! Очень тихое место в окружении природы и домов для отдыха! Возможность для всех любителей внутренней и наружной отделки по собственному желанию! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 30510

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 609746
Agency ref id: 30510