

## Pula, centar - Stan 98m2, 3 sobe, Pula, Квартира



: Tatjana Orović  
Электронная почта: info@artstore.hr  
Имя: Tatjana  
Фамилия: Orović  
Название компании: Art Store d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: info@artstore.hr  
Вебсайт: <https://www.artstore.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
почтовый код: 52100  
Адрес: Veronska 5  
Mobile: +385995422440  
Phone: +385995422450  
О нас: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.  
Reg No.: 186/2021  
Политика конфиденциальности:

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Pula, centar - Stan 98m2, 3 sobe  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 98 m<sup>2</sup>  
Этаж: 2  
Количество этажей: 2  
Спальни: 4  
Ванные комнаты: 1  
Цена: 235,000.00 €  
Размещено: 01.07.2024

#### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Pula  
Площадь города: Centar  
Poštanski broj: 52100

## Разрешения

Свидетельство о собственности: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

U centru Pule, nedaleko od svih potrebnih sadržaja, nalazi se ovaj stan ukupne kvadrature 98,88 m<sup>2</sup>. S visokim stropovima koji pružaju osjećaj prostranosti, ovaj stan nudi udoban dom za cijelu obitelj. Ulaz u stan vodi u prostrani hodnik koji povezuje sve prostorije. Stan se sastoji od tri spavaće sobe, te dnevnog boravka sa kuhinjom. Posebno se ističe prekrasna zatvorena lođa površine 10 m<sup>2</sup>. Kroz cijeli stan je postavljen parket, osim u kuhinji.. Kupaonica je nedavno renovirana 2020. godine. Važno je istaknuti da zgrada u kojoj se nalazi stan ima novu fasadu, novi krov, te novu PVC stolariju jer je stan zadnji u zgradi (2. Kat). Također, postavljena je nova instalacija klime. Stanu pripada i šupa. Zgrada ima upravitelja, a pričuva se plaća posebno u mjesečnim iznosima, što olakšava održavanje zajedničkih prostora. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 487

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 609935  
Agency ref id: 487