

Kuća sa tri stana na odličnoj lokaciji, Medulin, Istra, Medulin, Дом



: M&M Legal
Имя: M&M
Фамилия: Legal
Название КОМПАНИИ: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: martina@mmlegal.hr
Вебсайт: <https://mmlegal.hr>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
почтовый код: 52220
Адрес: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
О нас: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Kuća sa tri stana na odličnoj lokaciji, Medulin, Istra
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	550 m ²
Размер участка:	700 m ²
Спальни:	9
Ванные комнаты:	4
Цена:	465,000.00 €
Размещено:	21.05.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Medulin
Площадь города:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Парковка

Гараж:	да
Количество парковочных мест:	7

Описание

Дополнительная информация:

Predstavljamo vam odličnu priliku za dobru investiciju na top lokaciji u Medulinu, samo 500 m od mora. Radi se o samostojećoj kući sa tri stana. Tako u prizemlju imamo stan s dvije prostrane spavaće sobe, velikim hodnikom, gostinjskim WC-om, modernom kupaonicom, prostranim dnevnim boravkom i kuhinjom povezanom s blagovaonicom. Tu je i garaža koja se trenutno koristi kao spremište i radionica. Na 1. katu imamo veliki stan s četiri spavaće sobe, prostranim dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonicom te dvije kupaonice. Tri spavaće sobe i dnevni boravak imaju izlaz na terasu. Na 2. katu imamo stan u potkrovlju s prekrasnom velikom terasom, kupaonicom, hodnikom, spavaćom sobom te

dnevnim boravkom povezanim s kuhinjom i blagovaonicom. Svaki stan je opremljen klima uređajima i zasebnim brojilima za struju. Prema želji novog vlasnika postoji mogućnost i izgradnje bazena na okućnici čime bi se još povećala vrijednost ove nekretnine. U dvorištu se također nalazi mala poluzatvorena konoba s roštiljem. Više o ovoj nekretnini na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1838

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 609968
Agency ref id: 1838
Контактный телефон: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313