

Istra, Pula, Kaštanjer, stan 68,94m2 prvi kat, #prodaja, Pula, Квартира

: Sandra Kralj  
Имя: Sandra  
Фамилия: Kralj  
Название компании: Impensa doo  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: info@terram-nekretnine.com  
Вебсайт: <https://www.terram-nekretnine.com>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
City area: Valdebek  
почтовый код: 52100  
Адрес: Mihovilovićeva 3  
Mobile: +385994361600  
Phone: +385911505505  
О нас: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i

tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Политика конфиденциальности:

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Istra, Pula, Kaštanjer, stan 68,94m2 prvi kat, #prodaja
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	68.94 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Спальни:	3

Ванные комнаты: 1  
Цена: 163,000.00 €  
Размещено: 21.05.2024

## Состояние

Состояние: Поддерживается

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Pula  
Площадь города: Kaštanjer  
Poštanski broj: 52100



## Разрешения

Свидетельство о собственности: да

## Дополнительная

Инфраструктура: Кондиционер, Канализация  
Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Pula, Kaštanjer, prodaje se stan 68,94m<sup>2</sup> na prvome katu manje stambene zgrade austrougarske gradnje. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, prostranog dnevnog boravka, kuhinje s blagavaonicom, terase i kupaonice. U stanu je kompletno postavljena PVC stolarija. Stan se nalazi na odličnoj lokaciji, blizina svih potrebnih sadržaja, blizina samog centra grada Pule, idealan za obiteljski život ili iznajmljivanje. Stan je djelomično namješten te se kao takav prodaje. Vlasništvo čisto. #prodaja Šifra objekta: S-835 Energetska klasa: U izradi  
\*\*Za interesirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.\*\*  
\*\*Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.\*\*

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 609972  
Agency ref id: S-835  
Контактный телефон: +385 (91) 150-5505