

## ISTRA, BARBAN - Zemljišta s pravomoćnim građevinskim dozvolama za gradnju 4 kuće s bazenima, komunalije plaćene, Barban, Земля



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, BARBAN - Zemljišta s pravomoćnim građevinskim dozvolama za gradnju 4 kuće s bazenima, komunalije plaćene
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	4438 m <sup>2</sup>
Цена:	244,000.00 €
Размещено:	02.07.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Barban
Площадь города:	Barban
Поштански број:	52207



### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Описание

Дополнительная информация:	ИСТРИЯ, БАРБАН - Земельный участок с действующим разрешением на строительство 4 домов с бассейнами, коммунальные услуги оплачены Барбан – красивый исторический город, расположенный в восточной Истрии, всего в 25 км от крупнейшего города Истрии Пулы и всего в 15 км от Лабина. Известен
----------------------------	--

рыцарской игрой «Гонка на кольцах», которая традиционно проводится в августе и берет свое начало в 1696 году. Барбан также гордится хорошо сохранившимися архитектурными постройками периодов барокко и готики, фресками и глаголическими надписями. Это место, где в последнее время строится все больше и больше каменных и современных вилл. Для него также характерно ощущение Истрии, Средиземноморья, каким оно было когда-то. Продаются четыре участка под застройку недалеко от прекрасного Барбана. На земельном участке имеются действующие разрешения на строительство и оплачены коммунальные услуги для строительства четырех домов. Общая площадь 4438 м<sup>2</sup>. Они расположены на окраине урбанизированной зоны, в окружении сельскохозяйственных угодий и оливковых рощ. Они имеют южный склон с прекрасным открытым видом на залив Раш и море. Асфальтированный подъезд, электричество и вода в коридоре. Покупатель может начать строительство немедленно. Собственником земли является юридическое лицо. Земля с прекрасным видом, на окраине урбанизированной зоны и с выданными разрешениями на строительство делает ее прекрасной возможностью для инвесторов и возможностью немедленно начать строительство. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 30517

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 610015  
Agency ref id: 30517